



UNIDADE DE GERENCIAMENTO DE PROJETOS - UGP

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO – PEC3000 CEU DUNAS

Identificação do Proj.: PRAÇA DOS ESPORTES E DA CULTURA - PEC3000 CEU

Autor: Arq. Kaiser Fontoura

Endereço: AVENIDA ULISSES GUIMARÃES

Tipo de Intervenção: CONSTRUÇÃO DA PEC3000 – CENTRO DE ARTES E ESPORTES UNIFICADOS

Data do Orçamento: DEZ/2015

Área de Intervenção: aprox. 3000,00m²

Última Revisão: MAIO/2016

*BDI ADOTADO: 30,00%

CONSTRUÇÃO DA PEC3000 – CENTRO DE ARTES E ESPORTES UNIFICADOS

Item	Descrição	Valores já executados	Orçamento	1º Mês	2º Mês	3º Mês	4º Mês	5º Mês	6º Mês	
1.1	SERVIÇOS INICIAIS		0,58%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
		R\$ 25.558,68	R\$ 8.335,99	R\$ 1.389,33	R\$ 1.389,33	R\$ 1.389,33	R\$ 1.389,33	R\$ 1.389,33	R\$ 1.389,33	R\$ 8.335,99
2.1	INSTALAÇÕES DO CANTEIRO / SERVIÇOS GERAIS		2,56%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
		R\$ 6.652,00	R\$ 36.555,05	R\$ 6.092,51	R\$ 6.092,51	R\$ 6.092,51	R\$ 6.092,51	R\$ 6.092,51	R\$ 6.092,51	R\$ 36.555,05
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 171.978,41								
4.0	INFRA ESTRUTURA	R\$ 65.843,36								
5	SUPER-ESTRUTURA		10,75%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			100,00%
		R\$ 138.042,36	R\$ 153.197,65	R\$ 38.299,41	R\$ 38.299,41	R\$ 38.299,41	R\$ 38.299,41			R\$ 153.197,65
6	PAREDES E PAINÉIS		2,59%		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		100,00%
		R\$ 34.427,67	R\$ 36.975,58		R\$ 9.243,90	R\$ 9.243,90	R\$ 9.243,90	R\$ 9.243,90		R\$ 36.975,58
7	ESQUADRIAS DE MADEIRA		0,86%			50,00%		50,00%		100,00%
			R\$ 12.284,67			R\$ 6.142,34		R\$ 6.142,34		R\$ 12.284,67
8	FERRAGENS		0,69%			50,00%			50,00%	100,00%
			R\$ 9.849,64			R\$ 4.924,82			R\$ 4.924,82	R\$ 9.849,64
9	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		6,24%			33,33%	33,33%	33,33%		100,00%
			R\$ 88.915,75			R\$ 29.638,58	R\$ 29.638,58	R\$ 29.638,58		R\$ 88.915,75
10	ESQUADRIAS METÁLICAS		2,26%			33,33%	33,33%	33,33%		100,00%
			R\$ 32.279,00			R\$ 10.759,67	R\$ 10.759,67	R\$ 10.759,67		R\$ 32.279,00
11	VIDROS		1,31%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 18.649,32					R\$ 9.324,66	R\$ 9.324,66	R\$ 18.649,32
12	COBERTURA		7,31%		25,00%	25,00%	25,00%	12,50%	12,50%	100,00%
			R\$ 104.258,39		R\$ 26.064,60	R\$ 26.064,60	R\$ 26.064,60	R\$ 13.032,30	R\$ 13.032,30	R\$ 104.258,39
13	IMPERMEABILIZAÇÃO		0,41%						100,00%	100,00%
			R\$ 5.834,47						R\$ 5.834,47	R\$ 5.834,47
14	REVESTIMENTO DE TETOS		0,76%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 10.826,50					R\$ 5.413,25	R\$ 5.413,25	R\$ 10.826,50
15	REVESTIMENTO DE PAREDES		6,09%			33,33%	33,33%	33,33%		100,00%
		R\$ 7.179,35	R\$ 86.752,00			R\$ 28.917,33	R\$ 28.917,33	R\$ 28.917,33		R\$ 86.752,00
16	REVESTIMENTO DE PISOS		6,30%				33,33%	33,33%	33,33%	100,00%
		R\$ 14.543,45	R\$ 89.802,81				R\$ 29.934,27	R\$ 29.934,27	R\$ 29.934,27	R\$ 89.802,81
17	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		8,04%	10,00%	20,00%	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	100,00%
			R\$ 114.598,88	R\$ 11.459,89	R\$ 22.919,78	R\$ 28.649,72	R\$ 28.649,72	R\$ 11.459,89	R\$ 11.459,89	R\$ 114.598,88
18	PISTA DE SKATE		5,22%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	100,00%
			R\$ 74.466,64	R\$ 7.446,66	R\$ 14.893,33	R\$ 14.893,33	R\$ 14.893,33	R\$ 14.893,33	R\$ 7.446,66	R\$ 74.466,64
19	ÁGUA FRIA		0,59%	50,00%	50,00%					100,00%
			R\$ 8.400,23	R\$ 4.200,12	R\$ 4.200,12					R\$ 8.400,23
20	PLUVIAL - PVC ESGOTO		1,42%		33,33%		33,33%	33,33%		100,00%
			R\$ 20.271,17		R\$ 6.757,06		R\$ 6.757,06	R\$ 6.757,06		R\$ 20.271,17
21	VENTILAÇÃO		0,35%						100,00%	100,00%
			R\$ 4.980,74						R\$ 4.980,74	R\$ 4.980,74
22	INCENDIO		0,19%						100,00%	100,00%
			R\$ 2.667,42						R\$ 2.667,42	R\$ 2.667,42
23	LOUÇAS E METAIS		1,10%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 15.725,23					R\$ 7.862,62	R\$ 7.862,62	R\$ 15.725,23
24	LUMINARIAS		7,26%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 103.562,43			R\$ 25.890,61	R\$ 25.890,61	R\$ 25.890,61	R\$ 25.890,61	R\$ 103.562,43
25	ELÉTRICA		6,19%		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
			R\$ 88.309,13		R\$ 17.661,83	R\$ 17.661,83	R\$ 17.661,83	R\$ 17.661,83	R\$ 17.661,83	R\$ 88.309,13
26	ELÉTRICA - PE-SPDA-PEC		2,13%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 30.395,96					R\$ 15.197,98	R\$ 15.197,98	R\$ 30.395,96
27	ELETRICA - PE-SDAI-ADM (SISTEMA DE DETECÇÃO ALARME E INCENDIO)		1,12%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 16.003,25					R\$ 8.001,63	R\$ 8.001,63	R\$ 16.003,25
28	ELETRICA - PE-REDE-PEC		2,37%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 33.768,01					R\$ 16.884,01	R\$ 16.884,01	R\$ 33.768,01
29	COMUNICAÇÃO VISUAL		0,24%						100,00%	100,00%
			R\$ 3.417,52						R\$ 3.417,52	R\$ 3.417,52
30	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		5,43%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100,00%
			R\$ 77.458,20	R\$ 15.491,64	R\$ 15.491,64	R\$ 15.491,64	R\$ 15.491,64	R\$ 15.491,64		R\$ 77.458,20
31	PINTURA		6,89%				33,33%	33,33%	33,33%	100,00%
			R\$ 98.258,58				R\$ 32.752,86	R\$ 32.752,86	R\$ 32.752,86	R\$ 98.258,58
32	AR CONDICIONADO		1,27%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 18.116,64					R\$ 9.058,32	R\$ 9.058,32	R\$ 18.116,64
33	REDE FRIGORÍGENA		0,07%					50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 1.052,17					R\$ 526,09	R\$ 526,09	R\$ 1.052,17
34	OUTRAS DESPESAS		0,05%						100,00%	100,00%
			R\$ 703,90						R\$ 703,90	R\$ 703,90
35	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL AR CONDICIONADO		0,18%						100,00%	100,00%
			R\$ 2.600,00						R\$ 2.600,00	R\$ 2.600,00
36	LIMPEZA FINAL DE OBRA		0,51%						100,00%	100,00%
			R\$ 7.257,60						R\$ 7.257,60	R\$ 7.257,60
37	ADMINISTRAÇÃO		0,64%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
		R\$ 11.983,04	R\$ 9.099,28	R\$ 1.516,55	R\$ 1.516,55	R\$ 1.516,55	R\$ 1.516,55	R\$ 1.516,55	R\$ 1.516,55	R\$ 9.099,28
	CUSTO ACUMULADO	R\$ 605.260,74	R\$ 1.425.629,80	R\$ 85.896,11	R\$ 164.530,03	R\$ 265.576,15	R\$ 323.953,18	R\$ 333.842,51	R\$ 251.831,81	R\$ 1.425.629,80
	PORCENTAGEM ACUMULADA		100,00%	6,03%	11,54%	18,63%	22,72%	23,42%	17,66%	100,00%