



Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|          |                                 |
|----------|---------------------------------|
| Nº TC/CR | PROPONENTE / TOMADOR            |
|          | PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS |

|                                    |
|------------------------------------|
| OBJETO                             |
| CONSTRUÇÃO E.M.E.F. SITIO FLORESTA |

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO    | DESONERAÇÃO |
| Construção e Reforma de Edifícios | Sim         |

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 40,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 3,50%  |

| Itens   | Siglas         | % Adotado     | Situação  | Intervalo de admissibilidade |        |            |
|---|----------------|---------------|-----------|------------------------------|--------|------------|
|   |                |               |           | 1º Quartil                   | Médio  | 3º Quartil |
| Administração Central   | AC             | 3,50%         | -         | 3,00%                        | 4,00%  | 5,50%      |
| Seguro e Garantia   | SG             | 0,80%         | -         | 0,80%                        | 0,80%  | 1,00%      |
| Risco   | R              | 1,00%         | -         | 0,97%                        | 1,27%  | 1,27%      |
| Despesas Financeiras  | DF             | 1,10%         | -         | 0,59%                        | 1,23%  | 1,39%      |
| Lucro   | L              | 7,40%         | -         | 6,16%                        | 7,40%  | 8,96%      |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP             | 3,65%         | -         | 3,65%                        | 3,65%  | 3,65%      |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS            | 1,40%         | -         | 0,00%                        | 2,50%  | 5,00%      |
| Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração) | CPRB           | 4,50%         | OK        | 0,00%                        | 4,50%  | 4,50%      |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD        | 20,42%        | OK        | 20,34%                       | 22,12% | 25,00%     |
| <b>BDI COM desoneração</b>  | <b>BDI DES</b> | <b>26,41%</b> | <b>OK</b> |                              |        |            |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3,5%.

Observações:

A base de cálculo do ISS é formada pelo serviço de mão de obra demonstrado nas Notas Fiscais.

Local:

Data:  
04 de abril de 2018

\_\_\_\_\_  
Responsável Técnico  
Nome:  
Título:  
0

\_\_\_\_\_  
Responsável Tomador  
Nome:  
Cargo: