



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.			Construção de casa padrão - Lotm. Farroupilha					-	2.262.412,16	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	66.988,83	
1.1.0.1.	Composição	CPU-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - CANTEIRO	UNIDADE	1,00	8.847,08	BDI 1	10.686,39	10.686,39	RA
1.1.0.2.	Composição	CPU-03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - MÃO DE OBRA	UNIDADE	12,00	3.884,32	BDI 1	4.691,87	56.302,44	RA
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.067,21	
1.2.0.1.	Composição	CPU-02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	2,88	306,78	BDI 1	370,56	1.067,21	RA
1.3.			LOCAÇÃO DA OBRA					-	28.387,44	
1.3.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	534,00	44,01	BDI 1	53,16	28.387,44	RA
1.4.			MOVIMENTO DE TERRAS					-	8.916,78	
1.4.1.			NIVELAMENTO E LIMPEZA DO TERRENO					-	8.916,78	
1.4.1.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	2.842,84	0,32	BDI 1	0,39	1.108,71	RA
1.4.1.2.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	M2	2.842,84	0,77	BDI 1	0,93	2.643,84	RA
1.4.1.3.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.225,96	1,92	BDI 1	2,32	5.164,23	RA
1.5.			FUNDAÇÕES					-	724.159,20	
1.5.1.			RADIER					-	724.159,20	
1.5.1.1.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	1.217,60	1,43	BDI 1	1,73	2.106,45	RA
1.5.1.2.	SINAPI	92788	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	24.410,00	12,74	BDI 1	15,39	375.669,90	RA
1.5.1.3.	SINAPI	97102	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2017	M2	1.217,60	235,52	BDI 1	284,48	346.382,85	RA
1.6.			SUPER ESTRUTURA					-	270.544,33	
1.6.1.			CONCRETO ARMADO					-	270.544,33	
1.6.1.1.	Composição	CPU-07	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M³	113,00	439,32	BDI 1	530,65	59.963,45	RA
1.6.1.2.	SINAPI	92785	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	92,00	17,08	BDI 1	20,63	1.897,96	RA
1.6.1.3.	SINAPI	92518	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	806,20	25,67	BDI 1	31,01	25.000,26	RA
1.6.1.4.	SINAPI	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	144,00	16,52	BDI 1	19,95	2.872,80	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.6.1.5.	SINAPI	92784	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.722,00	17,35	BDI 1	20,96	36.093,12	RA
1.6.1.6.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	2.170,00	14,87	BDI 1	17,96	38.973,20	RA
1.6.1.7.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.570,00	16,95	BDI 1	20,47	32.137,90	RA
1.6.1.8.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	806,00	17,65	BDI 1	21,32	17.183,92	RA
1.6.1.9.	SINAPI	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	774,00	13,40	BDI 1	16,19	12.531,06	RA
1.6.1.10.	SINAPI	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	568,00	18,55	BDI 1	22,41	12.728,88	RA
1.6.1.11.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	267,92	96,29	BDI 1	116,31	31.161,78	RA
1.7.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					-	386.994,63	
1.7.1.			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					-	386.994,63	
1.7.1.1.	SINAPI	87489	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	2.233,80	48,65	BDI 1	58,76	131.258,09	RA
1.7.1.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	4.467,60	7,10	BDI 1	8,58	38.332,01	RA
1.7.1.3.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	4.467,60	31,26	BDI 1	37,76	168.696,58	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.7.1.4.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	M2	492,20	55,64	BDI 1	67,21	33.080,76	RA
1.7.1.5.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	400,80	32,28	BDI 1	38,99	15.627,19	RA
1.8.			ESQUADRIAS					-	137.029,60	
1.8.1.			PORTAS					-	49.438,62	
1.8.1.1.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	33,60	383,15	BDI 1	462,81	15.550,42	RA
1.8.1.2.	SINAPI	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20,00	532,50	BDI 1	643,21	12.864,20	RA
1.8.1.3.	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	290,09	BDI 1	350,40	21.024,00	RA
1.8.2.			JANELAS					-	87.590,98	
1.8.2.1.	Composição	CPU-06	JANELA DE CORRER DE ALUMÍNIO - INCLUSO FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNIDADE	115,20	259,48	BDI 1	313,43	36.107,14	RA
1.8.2.2.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,60	622,69	BDI 1	752,15	7.220,64	RA
1.8.2.3.	SINAPI	102164	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	M2	124,80	207,05	BDI 1	250,10	31.212,48	RA
1.8.2.4.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	108,00	100,04	BDI 1	120,84	13.050,72	RA
1.9.			SISTEMAS DE COBERTURA					-	160.075,46	
1.9.0.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.021,20	47,76	BDI 1	57,69	58.913,03	RA
1.9.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.021,20	18,53	BDI 1	22,38	22.854,46	RA
1.9.0.3.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	706,60	62,86	BDI 1	75,93	53.652,14	RA
1.9.0.4.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	984,20	10,74	BDI 1	12,97	12.765,07	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20.79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.9.0.5.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	121,00	54,52	BDI 1	65,85	7.967,85	RA
1.9.0.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	61,00	53,24	BDI 1	64,31	3.922,91	RA
1.10.			PINTURA					-	83.111,89	
1.10.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3.975,40	2,09	BDI 1	2,52	10.018,01	RA
1.10.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3.975,40	13,28	BDI 1	16,04	63.765,42	RA
1.10.0.3.	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	249,60	11,91	BDI 1	14,39	3.591,74	RA
1.10.0.4.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	264,00	17,99	BDI 1	21,73	5.736,72	RA
1.11.			PISO					-	35.471,62	
1.11.0.1.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	706,60	34,84	BDI 1	42,08	29.733,73	RA
1.11.0.2.	SINAPI	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	984,20	4,83	BDI 1	5,83	5.737,89	RA
1.12.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	108.277,75	
1.12.0.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾), PARA 1 MEDIDOR -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVO HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	20,00	163,34	BDI 1	197,30	3.946,00	RA
1.12.0.2.	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	20,00	191,30	BDI 1	231,07	4.621,40	RA
1.12.0.3.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	140,00	17,19	BDI 1	20,76	2.906,40	RA
1.12.0.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	80,00	26,53	BDI 1	32,05	2.564,00	RA
1.12.0.5.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	70,00	40,52	BDI 1	48,94	3.425,80	RA
1.12.0.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	160,00	51,49	BDI 1	62,19	9.950,40	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20.79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.12.0.7.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	200,00	9,59	BDI 1	11,58	2.316,00	RA
1.12.0.8.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	80,00	6,64	BDI 1	8,02	641,60	RA
1.12.0.9.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	40,00	9,89	BDI 1	11,95	478,00	RA
1.12.0.10.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	80,00	22,89	BDI 1	27,65	2.212,00	RA
1.12.0.11.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	40,00	22,83	BDI 1	27,58	1.103,20	RA
1.12.0.12.	SINAPI	89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	40,00	39,24	BDI 1	47,40	1.896,00	RA
1.12.0.13.	SINAPI	93068	BUCHA DE REDUÇÃO EM COBRE, DN 54 MM X 42 MM, SEM ANEL DE SOLDA, PONTA X BOLSA, INSTALADO EM PRUMADA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2016	UN	60,00	55,90	BDI 1	67,52	4.051,20	RA
1.12.0.14.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	365,00	15,69	BDI 1	18,95	6.916,75	RA
1.12.0.15.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	40,00	21,53	BDI 1	26,01	1.040,40	RA
1.12.0.16.	SINAPI	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	200,00	4,40	BDI 1	5,31	1.062,00	RA
1.12.0.17.	SINAPI	89405	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	120,00	4,87	BDI 1	5,88	705,60	RA
1.12.0.18.	SINAPI-I	7138	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	80,00	1,25	BDI 1	1,51	120,80	RA
1.12.0.19.	SINAPI-I	3855	LUVA SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATAO, PVC, 20 MM X 1/2"	UN	60,00	6,74	BDI 1	8,14	488,40	RA
1.12.0.20.	SINAPI	96843	JOELHO ROSCA FÊMEA, COM BASE FIXA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX, DN 20MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	UN	100,00	37,41	BDI 1	45,19	4.519,00	RA
1.12.0.21.	SINAPI-I	4895	PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	100,00	0,72	BDI 1	0,87	87,00	RA
1.12.0.22.	SINAPI-I	21114	ADESIVO PARA TUBOS CPVC, *75* G	UN	60,00	22,81	BDI 1	27,55	1.653,00	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.12.0.23.	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	40,00	27,59	BDI 1	33,33	1.333,20	RA
1.12.0.24.	SINAPI	99258	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	40,00	201,60	BDI 1	243,51	9.740,40	RA
1.12.0.25.	SINAPI-I	11745	RALO SIFONADO PVC, QUADRADO, 100 X 100 X 53 MM, SAÍDA 40 MM, COM GRELHA BRANCA	UN	40,00	11,78	BDI 1	14,23	569,20	RA
1.12.0.26.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	20,00	109,40	BDI 1	132,14	2.642,80	RA
1.12.0.27.	SINAPI-I	39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE APROXIMADA DE 1100 LITROS (NBR 7229)	UN	20,00	1.182,55	BDI 1	1.428,40	28.568,00	RA
1.12.0.28.	SINAPI-I	11871	CAIXA D'ÁGUA DE FIBRA DE VIDRO, PARA 500 LITROS, COM TAMPA	UN	20,00	290,00	BDI 1	350,29	7.005,80	RA
1.12.0.29.	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_03/2015	UN	20,00	35,97	BDI 1	43,45	869,00	RA
1.12.0.30.	SINAPI	89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	20,00	34,95	BDI 1	42,22	844,40	RA
1.13.			DRENAGEM ÁGUAS PLUVIAIS					-	26.461,36	
1.13.0.1.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	246,00	47,32	BDI 1	57,16	14.061,36	RA
1.13.0.2.	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	40,00	256,64	BDI 1	310,00	12.400,00	RA
1.14.			LOUÇAS E METAIS					-	71.773,20	
1.14.0.1.	Composição	CPU-04	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA - LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	20,00	412,54	BDI 1	498,31	9.966,20	RA
1.14.0.2.	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	20,00	34,90	BDI 1	42,16	843,20	RA
1.14.0.3.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	75,45	BDI 1	91,14	1.822,80	RA
1.14.0.4.	Composição	CPU-05	BANCADA PIA COZINHA DE AÇO INOXIDÁVEL 1,20X 0,55	UNIDADE	20,00	289,65	BDI 1	349,87	6.997,40	RA
1.14.0.5.	Cotação	CT07	TORNEIRA BICA ALTA DE MESA	UNIDADE	20,00	65,70	BDI 1	79,36	1.587,20	RA
1.14.0.6.	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	27,07	BDI 1	32,70	654,00	RA
1.14.0.7.	SINAPI-I	10425	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM	UN	20,00	86,40	BDI 1	104,36	2.087,20	RA
1.14.0.8.	SINAPI-I	11690	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTÉTICO DE FIXAR NA PAREDE, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	UN	20,00	195,90	BDI 1	236,63	4.732,60	RA
1.14.0.9.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	77,49	BDI 1	93,60	1.872,00	RA
1.14.0.10.	Cotação	CT06	ASSENTO PARA BANHO DOBRÁVEL	UN	20,00	327,00	BDI 1	394,98	7.899,60	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.14.0.11.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	100,00	275,78	BDI 1	333,11	33.311,00	RA
1.15.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	150.982,76	
1.15.0.1.	Cotação	CT05	POSTE DE CONCRETO COM 7M DE ALTURA PARA MEDIÇÃO MONOFÁSICA PADRÃO CEEF, COM CAIXA DE POLICARBONATO E CABOS 10MM² E DISJUNTOR DE 50A COM SAÍDA DE CABOS NA PARTE INFERIOR	UNIDADE	20,00	840,00	BDI 1	1.014,64	20.292,80	RA
1.15.0.2.	SINAPI-I	12366	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, COM CONECTOR TIPO GRAMPO	UN	20,00	799,28	BDI 1	965,45	19.309,00	RA
1.15.0.3.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	57,24	BDI 1	69,14	1.382,80	RA
1.15.0.4.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,00	59,24	BDI 1	71,56	4.293,60	RA
1.15.0.5.	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	61,65	BDI 1	74,47	1.489,40	RA
1.15.0.6.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	64,56	BDI 1	77,98	1.559,60	RA
1.15.0.7.	SINAPI	91846	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	500,00	8,51	BDI 1	10,28	5.140,00	RA
1.15.0.8.	SINAPI	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.544,00	5,95	BDI 1	7,19	18.291,36	RA
1.15.0.9.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	55,72	BDI 1	67,30	1.346,00	RA
1.15.0.10.	SINAPI-I	39812	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 200 X 200 X 90* MM	UN	20,00	47,89	BDI 1	57,85	1.157,00	RA
1.15.0.11.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	240,00	8,18	BDI 1	9,88	2.371,20	RA
1.15.0.12.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	200,00	12,25	BDI 1	14,80	2.960,00	RA
1.15.0.13.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	23,07	BDI 1	27,87	557,40	RA
1.15.0.14.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	9,21	BDI 1	11,12	222,40	RA
1.15.0.15.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.200,00	2,63	BDI 1	3,18	6.996,00	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20.79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.15.0.16.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4.800,00	3,86	BDI 1	4,66	22.368,00	RA
1.15.0.17.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	720,00	8,73	BDI 1	10,54	7.588,80	RA
1.15.0.18.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	480,00	15,49	BDI 1	18,71	8.980,80	RA
1.15.0.19.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	200,00	24,79	BDI 1	29,94	5.988,00	RA
1.15.0.20.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	80,00	27,69	BDI 1	33,45	2.676,00	RA
1.15.0.21.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	35,17	BDI 1	42,48	849,60	RA
1.15.0.22.	SINAPI-I	7543	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	20,00	4,45	BDI 1	5,38	107,60	RA
1.15.0.23.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	60,00	23,41	BDI 1	28,28	1.696,80	RA
1.15.0.24.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20,00	37,07	BDI 1	44,78	895,60	RA
1.15.0.25.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	20,00	22,26	BDI 1	26,89	537,80	RA
1.15.0.26.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	20,00	40,36	BDI 1	48,75	975,00	RA
1.15.0.27.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	20,00	29,14	BDI 1	35,20	704,00	RA
1.15.0.28.	SINAPI-I	38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	20,00	16,08	BDI 1	19,42	388,40	RA
1.15.0.29.	SINAPI-I	38769	LUMINARIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COM VIDRO FOSCO *30 X 15* CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	40,00	50,74	BDI 1	61,29	2.451,60	RA
1.15.0.30.	SINAPI-I	3803	LUMINARIA PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIAMETRO *25* CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	100,00	48,11	BDI 1	58,11	5.811,00	RA
1.15.0.31.	SINAPI-I	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	100,00	9,80	BDI 1	11,84	1.184,00	RA
1.15.0.32.	SINAPI-I	38193	LAMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	40,00	8,51	BDI 1	10,28	411,20	RA
1.16.			SERVIÇOS FINAIS					-	2.170,10	
1.16.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	706,60	1,65	BDI 1	1,99	1.406,13	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-21 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 20,79%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Projeto casa Padrão 20 unidades - Loteamento Farroupilha									2.262.412,16	
1.16.0.2.	SINAPI	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	492,20	0,68	BDI 1	0,82	403,60	RA
1.16.0.3.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	706,60	0,42	BDI 1	0,51	360,37	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Pelotas/RS
Local
quarta-feira, 25 de agosto de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: JULIANA ROTTA DA CUNHA
CREA/CAU: CAU A 65378-0
ART/RRT: SI10521727100