



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Prefeitura Municipal de Pelotas	Casa individual Loteamento Estrada do Engenho	Loteamento Estrada do Engenho

ATUALIZAR LINHAS

PREENCHIMENTO POR EVENTOS

ADIC. 12 PARCELAS

EXC. 12 PARCELAS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23
1.	LOTEAMENTO ESTRADA DO ENGENHO	2.424.503,68	% Período:	12,08%	7,54%	9,72%	11,74%	13,09%	13,20%	15,99%	16,65%				
1.1.	CONSTRUÇÃO DE 22 RESIDÊNCIAS UNIFA	2.244.024,15	% Período:	13,05%	8,14%	10,50%	12,68%	14,14%	10,24%	14,06%	17,19%				
1.1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	197.316,97	% Período:	100,00%											
1.1.2.	LOCAÇÃO DA OBRA	17.725,08	% Período:	70,00%	30,00%										
1.1.3.	MOVIMENTO DE TERRAS	18.592,43	% Período:	35,00%	55,00%	10,00%									
1.1.3.1.	NIVELAMENTO DO TERRENO	18.592,43	% Período:	35,00%	55,00%	10,00%									
1.1.4.	FUNDAÇÕES	334.449,59	% Período:	20,00%	50,00%	30,00%									
1.1.4.1.	RADIER	334.449,59	% Período:	20,00%	50,00%	30,00%									
1.1.5.	SUPER ESTRUTURA	116.519,09	% Período:			15,00%	45,00%	40,00%							
1.1.5.1.	CONCRETO ARMADO	116.519,09	% Período:			15,00%	45,00%	40,00%							
1.1.6.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERN	580.254,16	% Período:			20,00%	40,00%	40,00%							
1.1.6.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	580.254,16	% Período:			20,00%	40,00%	40,00%							
1.1.7.	ESQUADRIAS	254.819,07	% Período:						10,00%	40,00%	50,00%				
1.1.7.1.	PORTAS	94.192,40	% Período:						10,00%	40,00%	50,00%				
1.1.7.2.	JANELAS	160.626,67	% Período:						10,00%	40,00%	50,00%				
1.1.8.	SISTEMAS DE COBERTURA	177.269,67	% Período:						50,00%	40,00%	10,00%				
1.1.9.	PISOS	37.372,89	% Período:						50,00%	40,00%	10,00%				
1.1.10.	PINTURA	102.401,46	% Período:							40,00%	60,00%				
1.1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	192.948,60	% Período:	5,00%				20,00%	60,00%	15,00%					
1.1.11.1	ÁGUA	77.003,04	% Período:	5,00%				20,00%	60,00%	15,00%					
1.1.11.2	ESGOTO	115.945,56	% Período:	5,00%				20,00%	60,00%	15,00%					
1.1.12.	DRENAGEM AGUAS PLUVIAIS	44.207,17	% Período:								100,00%				
1.1.13.	LOUÇAS E METAIS	38.767,52	% Período:							30,00%	70,00%				
1.1.14.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	128.693,19	% Período:							30,00%	70,00%				



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Prefeitura Municipal de Pelotas	Casa individual Loteamento Estrada do Engenho	Loteamento Estrada do Engenho

ATUALIZAR LINHAS

PREENCHIMENTO POR EVENTOS

ADIC. 12 PARCELAS

EXC. 12 PARCELAS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23
1.1.15.	SERVIÇOS FINAIS	2.687,26	% Período:							30,00%	70,00%				
											100,00%				
1.2.	INFRAESTRUTURA	180.479,53	% Período:						50,00%	40,00%	10,00%				
1.2.1.	PASSEIOS	180.479,53	% Período:						50,00%	40,00%	10,00%				
									50,00%	40,00%	10,00%				
Total: R\$ 2.424.503,68															
				%:	12,08%	7,54%	9,72%	11,74%	13,09%	13,20%	15,99%	16,65%			
				Repassse:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Contrapartida:	292.769,22	182.768,16	235.722,82	284.535,25	317.299,02	320.125,67	387.592,13	403.691,41			
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Investimento:	292.769,22	182.768,16	235.722,82	284.535,25	317.299,02	320.125,67	387.592,13	403.691,41			
				%:	12,08%	19,61%	29,34%	41,07%	54,16%	67,36%	83,35%	100,00%			
				Repassse:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Contrapartida:	292.769,22	475.537,38	711.260,20	995.795,45	1.313.094,47	1.633.220,14	2.020.812,27	2.424.503,68			
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Investimento:	292.769,22	475.537,38	711.260,20	995.795,45	1.313.094,47	1.633.220,14	2.020.812,27	2.424.503,68			

Pelotas/RS

Local

quinta-feira, 13 de janeiro de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: Pablo Daniel Dias Crespi

CREA/CAU: CAU A 25006-6

ART/RRT: