



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Pelotas	Apelido do Empreendimento Casa individual Loteamento Estrada do Engenho			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Loteamento Estrada do Engenho	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 26,33%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

ADICIONAR LINHAS

EXCLUIR LINHAS

FIXAR DESCRIÇÕES

RECUPERAR FÓRMULAS

BUSCAR CÓDIGO

Considerar valores arredondados com (0,00)

RECURSO
↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Loteamento Estrada do Engenho									2.424.503,68	
1.			LOTEAMENTO ESTRADA DO ENGENHO					-	2.424.503,68	
1.1.			CONSTRUÇÃO DE 22 RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES					-	2.244.024,15	
1.1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	197.316,97	
1.1.1.0.1.	Composição	Comp-03	PLACA DE OBRA (2.00 x 1.10m) EM CHAPA DE AÇO Nº 22, ADESIVADA	unid.	2,20	300,95	BDI 1	380,19	836,42	RA
1.1.1.0.2.	Composição	Comp-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - MÃO DE OBRA	MES	8,00	12.982,25	BDI 1	16.400,48	131.203,84	RA
1.1.1.0.3.	Composição	Comp-02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - CANTEIRO	unid.	1,00	37.187,75	BDI 1	46.979,28	46.979,28	RA
1.1.1.0.4.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM	M2	5.864,56	2,47	BDI 1	3,12	18.297,43	RA
1.1.2.			LOCAÇÃO DA OBRA					-	17.725,08	
1.1.2.0.1.	SINAPI	99058	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA. AF_10/2018	UN	42,00	9,18	BDI 1	11,60	487,20	RA
1.1.2.0.2.	SINAPI	99060	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 1,00 M - 2 UTILIZAÇÕES.	UN	132,00	103,37	BDI 1	130,59	17.237,88	RA
1.1.3.			MOVIMENTO DE TERRAS					-	18.592,43	
1.1.3.1.			NIVELAMENTO DO TERRENO					-	18.592,43	
1.1.3.1.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM	M2	1.303,94	2,47	BDI 1	3,12	4.068,29	RA
1.1.3.1.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA	M3	130,39	88,17	BDI 1	111,39	14.524,14	RA
1.1.4.			FUNDAÇÕES					-	334.449,59	
1.1.4.1.			RADIER					-	334.449,59	
1.1.4.1.1.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER,	M2	281,22	86,79	BDI 1	109,64	30.832,96	RA
1.1.4.1.2.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, EM LONA	M2	1.124,86	2,56	BDI 1	3,23	3.633,30	RA
1.1.4.1.3.	SINAPI	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	7.150,00	16,87	BDI 1	21,31	152.366,50	RA
1.1.4.1.4.	SINAPI	92785	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	2.794,00	17,35	BDI 1	21,92	61.244,48	RA
1.1.4.1.5.	SINAPI	97094	CONCRETAGEM DE RADIER FCK 30MPA, ESP. 12CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	134,98	506,52	BDI 1	639,89	86.372,35	RA
1.1.5.			SUPER ESTRUTURA					-	116.519,09	
1.1.5.1.			CONCRETO ARMADO					-	116.519,09	
1.1.5.1.1.	SINAPI	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO	M2	234,15	135,25	BDI 1	170,86	40.006,87	RA
1.1.5.1.2.	SINAPI	92486	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO	M2	11,52	107,53	BDI 1	135,84	1.564,88	RA
1.1.5.1.3.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	498,08	19,22	BDI 1	24,28	12.093,38	RA
1.1.5.1.4.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	511,94	17,90	BDI 1	22,61	11.574,96	RA
1.1.5.1.5.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	1.126,62	16,17	BDI 1	20,43	23.016,85	RA
1.1.5.1.6.	SINAPI	92785	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	210,54	17,35	BDI 1	21,92	4.615,04	RA
1.1.5.1.7.	SINAPI	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	117,48	16,87	BDI 1	21,31	2.503,50	RA
1.1.5.1.8.	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO	M3	26,57	629,91	BDI 1	795,77	21.143,61	RA
1.1.6.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					-	580.254,16	
1.1.6.1.			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					-	580.254,16	
1.1.6.1.1.	SINAPI	87525	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA	M2	1.639,66	126,49	BDI 1	159,79	262.001,27	RA
1.1.6.1.2.	SINAPI	87489	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA	M2	851,18	50,36	BDI 1	63,62	54.152,07	RA
1.1.6.1.3.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E	M2	4.981,68	6,74	BDI 1	8,51	42.394,10	RA
1.1.6.1.4.	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA	M2	4.600,42	30,72	BDI 1	38,81	178.542,30	RA
1.1.6.1.5.	SINAPI	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO	M2	381,26	56,30	BDI 1	71,12	27.115,21	RA
1.1.6.1.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2	M2	112,20	39,23	BDI 1	49,56	5.560,63	RA
1.1.6.1.7.	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA	UN	22,00	6,10	BDI 1	7,71	169,62	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	ApELIDO DO EMPREENHIMENTO			
0	0	Prefeitura Municipal de Pelotas	Casa individual Loteamento Estrada do Engenho			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	11-21 (DES.)	Loteamento Estrada do Engenho	Pelotas/RS	26,33%	0,00%	0,00%

ADICIONAR LINHAS

EXCLUIR LINHAS

FIXAR DESCRIÇÕES

RECUPERAR FÓRMULAS

BUSCAR CÓDIGO

Considerar valores arredondados com (0,00)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Loteamento Estrada do Engenho									2.424.503,68	
1.1.6.1.8.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BOX COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA - 3 DEMÃOS	M2	112,20	34,77	BDI 1	43,92	4.927,82	RA
1.1.6.1.9.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE	M	118,80	35,92	BDI 1	45,38	5.391,14	RA
1.1.7.			ESQUADRIAS					-	254.819,07	
1.1.7.1.			PORTAS					-	94.192,40	
1.1.7.1.1.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM	M2	41,54	446,55	BDI 1	564,13	23.433,96	RA
1.1.7.1.2.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	66,00	797,95	BDI 1	1.008,05	66.531,30	RA
1.1.7.1.3.	SINAPI-I	37563	ALÇAPÃO BASCULANTE EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI, COM REQUADRO EM CANTONEIRA - 60cm x 60cm	M2	7,92	422,49	BDI 1	533,73	4.227,14	RA
1.1.7.2.			JANELAS					-	160.626,67	
1.1.7.2.1.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE,	M2	22,00	700,71	BDI 1	885,21	19.474,62	RA
1.1.7.2.2.	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	79,20	685,70	BDI 1	866,24	68.606,21	RA
1.1.7.2.3.	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO	M	448,80	75,97	BDI 1	95,97	43.071,34	RA
1.1.7.2.4.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE	M2	101,20	230,55	BDI 1	291,25	29.474,50	RA
1.1.8.			SISTEMAS DE COBERTURA					-	177.269,67	
1.1.8.0.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM,	M2	1.089,00	51,80	BDI 1	65,44	71.264,16	RA
1.1.8.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ	M2	1.089,00	14,79	BDI 1	18,68	20.342,52	RA
1.1.8.0.3.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES	M2	719,63	74,50	BDI 1	94,12	67.731,58	RA
1.1.8.0.4.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E	M	611,60	11,24	BDI 1	14,20	8.684,72	RA
1.1.8.0.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM,	M	119,90	61,05	BDI 1	77,12	9.246,69	RA
1.1.9.			PISOS					-	37.372,89	
1.1.9.0.1.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO	M2	50,60	37,65	BDI 1	47,56	2.406,54	RA
1.1.9.0.2.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	50,60	53,36	BDI 1	67,41	3.410,95	RA
1.1.9.0.3.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA	M2	865,48	28,86	BDI 1	36,46	31.555,40	RA
1.1.10.			PINTURA					-	102.401,46	
1.1.10.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDE INTERNAS - 1 DEMÃO	M2	2.322,10	2,06	BDI 1	2,60	6.037,46	RA
1.1.10.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM	M2	2.322,10	13,42	BDI 1	16,95	39.359,60	RA
1.1.10.0.3.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDE EXTERNAS - 1 DEMÃO	M2	1.916,64	2,36	BDI 1	2,98	5.711,59	RA
1.1.10.0.4.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS	M2	1.916,64	13,49	BDI 1	17,04	32.659,55	RA
1.1.10.0.5.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A	M2	301,31	17,33	BDI 1	21,89	6.595,68	RA
1.1.10.0.6.	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO	M2	301,31	8,17	BDI 1	10,32	3.109,52	RA
1.1.10.0.7.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	221,76	1,40	BDI 1	1,77	392,52	RA
1.1.10.0.8.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA.	M2	221,76	18,93	BDI 1	23,91	5.302,28	RA
1.1.10.0.9.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO	M2	221,76	11,54	BDI 1	14,58	3.233,26	RA
1.1.11.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	192.948,60	
1.1.11.1.			ÁGUA					-	77.003,04	
1.1.11.1.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA,	UN	22,00	166,01	BDI 1	209,72	4.613,84	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	ApELIDO DO EMPREENHIMENTO			
0	0	Prefeitura Municipal de Pelotas	Casa individual Loteamento Estrada do Engenho			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	11-21 (DES.)	Loteamento Estrada do Engenho	Pelotas/RS	26,33%	0,00%	0,00%

ADICIONAR LINHAS	EXCLUIR LINHAS	FIXAR DESCRIÇÕES	RECUPERAR FÓRMULAS	BUSCAR CÓDIGO	Considerar valores arredondados com (0,00)
------------------	----------------	------------------	--------------------	---------------	--

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Loteamento Estrada do Engenho									2.424.503,68	
1.1.11.1.2.	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	22,00	216,59	BDI 1	273,62	6.019,64	RA
1.1.11.1.3.	SINAPI	94649	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE	M	397,10	16,29	BDI 1	20,58	8.172,32	RA
1.1.11.1.4.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE	M	209,00	16,59	BDI 1	20,96	4.380,64	RA
1.1.11.1.5.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-	M	185,70	27,21	BDI 1	34,37	6.382,51	RA
1.1.11.1.6.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS	M	791,80	9,67	BDI 1	12,22	9.675,80	RA
1.1.11.1.7.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO	M	791,80	9,93	BDI 1	12,54	9.929,17	RA
1.1.11.1.8.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X	UN	110,00	14,63	BDI 1	18,48	2.032,80	RA
1.1.11.1.9.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL	UN	286,00	8,20	BDI 1	10,36	2.962,96	RA
1.1.11.1.10.	SINAPI-I	7140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR	UN	88,00	5,60	BDI 1	7,07	622,16	RA
1.1.11.1.11.	SINAPI	89431	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE	UN	22,00	6,63	BDI 1	8,38	184,36	RA
1.1.11.1.12.	SINAPI-I	4895	PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	154,00	0,74	BDI 1	0,93	143,22	RA
1.1.11.1.13.	SINAPI	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS,	UN	22,00	633,94	BDI 1	800,86	17.618,92	RA
1.1.11.1.14.	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE	UN	44,00	53,30	BDI 1	67,33	2.962,52	RA
1.1.11.1.15.	SINAPI	89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE	UN	22,00	46,85	BDI 1	59,19	1.302,18	RA
1.1.11.2.			ESGOTO					-	115.945,56	
1.1.11.2.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO,	UN	22,00	1.896,43	BDI 1	2.395,76	52.706,72	RA
1.1.11.2.2.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM	UN	88,00	260,45	BDI 1	329,03	28.954,64	RA
1.1.11.2.3.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	22,00	38,99	BDI 1	49,26	1.083,72	RA
1.1.11.2.4.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC,	UN	22,00	408,71	BDI 1	516,32	11.359,04	RA
1.1.11.2.5.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO	UN	22,00	15,88	BDI 1	20,06	441,32	RA
1.1.11.2.6.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E	M	70,40	17,36	BDI 1	21,93	1.543,87	RA
1.1.11.2.7.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E	M	141,90	27,15	BDI 1	34,30	4.867,17	RA
1.1.11.2.8.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E	M	114,40	41,53	BDI 1	52,46	6.001,42	RA
1.1.11.2.9.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO	M	44,00	52,55	BDI 1	66,39	2.921,16	RA
1.1.11.2.10.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	UN	22,00	10,00	BDI 1	12,63	277,86	RA
1.1.11.2.11.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	UN	22,00	6,71	BDI 1	8,48	186,56	RA
1.1.11.2.12.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	66,00	10,06	BDI 1	12,71	838,86	RA
1.1.11.2.13.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	22,00	7,79	BDI 1	9,84	216,48	RA
1.1.11.2.14.	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM,	UN	44,00	19,35	BDI 1	24,44	1.075,36	RA
1.1.11.2.15.	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM,	UN	22,00	18,25	BDI 1	23,06	507,32	RA
1.1.11.2.16.	SINAPI	89750	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN	UN	22,00	71,61	BDI 1	90,46	1.990,12	RA
1.1.11.2.17.	SINAPI-I	10909	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 75 MM, SERIE	UN	22,00	35,04	BDI 1	44,27	973,94	RA
1.1.12.			DRENAGEM AGUAS PLUVIAIS					-	44.207,17	
1.1.12.0.1.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E	M	339,90	52,13	BDI 1	65,86	22.385,81	RA
1.1.12.0.2.	SINAPI	99258	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM	UN	88,00	196,29	BDI 1	247,97	21.821,36	RA
1.1.13.			LOUÇAS E METAIS					-	38.767,52	
1.1.13.0.1.	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA,	UN	22,00	226,27	BDI 1	285,85	6.288,70	RA
1.1.13.0.2.	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	22,00	35,95	BDI 1	45,42	999,24	RA
1.1.13.0.3.	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA DE JARDIM 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	42,83	BDI 1	54,11	1.190,42	RA
1.1.13.0.4.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA,	UN	22,00	428,46	BDI 1	541,27	11.907,94	RA
1.1.13.0.5.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE,	UN	22,00	227,91	BDI 1	287,92	6.334,24	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Pelotas	Apelido do Empreendimento Casa individual Loteamento Estrada do Engenho			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Loteamento Estrada do Engenho	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 26,33%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

ADICIONAR LINHAS

EXCLUIR LINHAS

FIXAR DESCRIÇÕES

RECUPERAR FÓRMULAS

BUSCAR CÓDIGO

Considerar valores arredondados com (0,00)

RECURSO
↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Loteamento Estrada do Engenho									2.424.503,68	
1.1.13.0.6.	SINAPI	86928	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE,	UN	22,00	349,65	BDI 1	441,71	9.717,62	RA
1.1.13.0.7.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA –	UN	22,00	83,81	BDI 1	105,88	2.329,36	RA
1.1.14.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	128.693,19	
1.1.14.0.1.	SINAPI	101490	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE	UN	22,00	1.293,02	BDI 1	1.633,47	35.936,34	RA
1.1.14.0.2.	SINAPI-I	12366	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, 150 KG, H = 10 M (NBR 8451)	UN	22,00	969,27	BDI 1	1.224,48	26.938,56	RA
1.1.14.0.3.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -	UN	44,00	11,71	BDI 1	14,79	650,76	RA
1.1.14.0.4.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A -	UN	22,00	14,30	BDI 1	18,07	397,54	RA
1.1.14.0.5.	SINAPI	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	951,50	5,71	BDI 1	7,21	6.860,32	RA
1.1.14.0.6.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM	UN	22,00	59,26	BDI 1	74,86	1.646,92	RA
1.1.14.0.7.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	198,00	8,37	BDI 1	10,57	2.092,86	RA
1.1.14.0.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA	UN	242,00	12,03	BDI 1	15,20	3.678,40	RA
1.1.14.0.9.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	44,00	21,81	BDI 1	27,55	1.212,20	RA
1.1.14.0.10.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	M	1.799,16	2,57	BDI 1	3,25	5.847,27	RA
1.1.14.0.11.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	M	2.112,00	3,80	BDI 1	4,80	10.137,60	RA
1.1.14.0.12.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	M	755,70	8,67	BDI 1	10,95	8.274,92	RA
1.1.14.0.13.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	154,00	24,08	BDI 1	30,42	4.684,68	RA
1.1.14.0.14.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	44,00	26,71	BDI 1	33,74	1.484,56	RA
1.1.14.0.15.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	22,00	33,46	BDI 1	42,27	929,94	RA
1.1.14.0.16.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	88,00	22,70	BDI 1	28,68	2.523,84	RA
1.1.14.0.17.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T	UN	44,00	39,95	BDI 1	50,47	2.220,68	RA
1.1.14.0.18.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	22,00	36,00	BDI 1	45,48	1.000,56	RA
1.1.14.0.19.	SINAPI-I	38769	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COM VIDRO FOSCO *30 X 15* CM,	UN	154,00	62,58	BDI 1	79,06	12.175,24	RA
1.1.15.			SERVIÇOS FINAIS					-	2.687,26	
1.1.15.0.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM	M2	861,30	2,47	BDI 1	3,12	2.687,26	RA
1.2.			INFRAESTRUTURA					-	180.479,53	
1.2.1.			PASSEIOS					-	180.479,53	
1.2.1.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ASSENTAMENTO DE GUIAS - h=0,15; L=0,50.	M3	62,76	62,93	BDI 1	79,50	4.989,42	RA
1.2.1.0.2.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO,	M	870,70	43,60	BDI 1	55,08	47.958,16	RA
1.2.1.0.3.	SINAPI	101616	PREPARO E ACERTO DO SOLO NATURAL P/ PASSEIOS, COM LARGURA	M2	1.323,97	4,55	BDI 1	5,75	7.612,83	RA
1.2.1.0.4.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA	M3	132,40	88,17	BDI 1	111,39	14.748,04	RA
1.2.1.0.5.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM	M3	92,68	618,72	BDI 1	781,63	72.441,47	RA
1.2.1.0.6.	Composição	CPU-11	PISO PODOTÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, 25X25CM, ASSENTADO EM	m²	174,14	148,78	BDI 1	187,95	32.729,61	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Pelotas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa individual Loteamento Estrada do Engenho			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Loteamento Estrada do Engenho	MUNICÍPIO / UF Pelotas/RS	BDI 1 26,33%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

ADICIONAR LINHAS

EXCLUIR LINHAS

FIXAR DESCRIÇÕES

RECUPERAR FÓRMULAS

BUSCAR CÓDIGO

Considerar valores arredondados com (0,00)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Loteamento Estrada do Engenho									2.424.503,68

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Pelotas/RS

Local

quinta-feira, 13 de janeiro de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: Pablo Daniel Dias Crespi

CREA/CAU: CAU A 25006-6

ART/RRT: 0

RECURSO
←