

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
Obra: Ampliação UBS Py Crespo													
Endereço: Rua Marques de Olinda, 1291													
Tipo de intervenção: REFORMA E AMPLIAÇÃO										BDI:	24,00%		Data base: 08/2022
REFORMA E AMPLIAÇÃO													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	QUANT.	UNID.	CUSTO R\$			PREÇO C/ BDI R\$			TOTAL	%	
					MAT.	M.O.	UNITARIO	MAT.	M.O.	UNITARIO			
1.	SERVIÇOS INICIAIS												
1.1	Limpeza Permanente da Obra	29401	64,80	m²	R\$	-	R\$ 21,79	R\$ 21,79	R\$	-	R\$ 27,02	R\$ 27,02	R\$ 1.750,90 2,31%
1.2	Tapume	523103	12,00	m²	R\$	27,79	R\$ 10,63	R\$ 38,42	R\$	34,46	R\$ 13,18	R\$ 47,64	R\$ 571,68 0,75%
1.3	Locação Convencional de Obra	26101	10,00	m²	R\$	3,60	R\$ 3,26	R\$ 6,86	R\$	4,46	R\$ 4,04	R\$ 8,50	R\$ 85,00 0,11%
1.4	Placa de Obra -incluso instalação	27801	1,60	m²	R\$	724,58	R\$ 35,12	R\$ 759,70	R\$	898,48	R\$ 43,55	R\$ 942,03	R\$ 1.507,25 1,99%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 3.914,83	5,16%
2.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS												
2.1.	Galpão de obra (cobertura com telha e madeiramento)	572601	8,00	m²	R\$	106,24	R\$ 41,56	R\$ 147,80	R\$	131,74	R\$ 51,53	R\$ 183,27	R\$ 1.466,16 1,93%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 1.466,16	1,93%
3.	MOVIMENTO DE TERRA												
3.1	Nivelamento e compactação manual de terra	31321	5,40	m³	R\$	-	R\$ 5,81	R\$ 5,81	R\$	-	R\$ 7,20	R\$ 7,20	R\$ 38,88 0,05%
3.2	Aterro mecânico com saibro	531343	1,06	m³	R\$	91,85	R\$ 2,19	R\$ 94,04	R\$	113,89	R\$ 2,72	R\$ 116,61	R\$ 123,61 0,16%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 162,49	0,21%
4.	INFRA-ESTRUTURA												
4.1	Sapatas												
4.1.1	Escavação manual de solo e apiloamento	31121	1,02	m³	R\$	-	R\$ 56,66	R\$ 56,66	R\$	-	R\$ 70,26	R\$ 70,26	R\$ 71,67 0,09%
4.1.4	Sapata Concreto Armado FCK 15MPa - Completa	43001	1,02	m³	R\$	1.489,05	R\$ 703,60	R\$ 2.192,65	R\$	1.846,42	R\$ 872,46	R\$ 2.718,88	R\$ 2.773,26 3,66%
4.2	Viga Baldrame												
4.2.1	Vigas baldrame- concreto armado FCK 25MPa - Escor/Forma/Arm./Lanc./Cura./Des.	51735	1,31	m³	R\$	2.547,88	R\$ 1.269,20	R\$ 3.817,08	R\$	-	R\$ 1.573,81	R\$ 1.573,81	R\$ 2.061,69 2,72%
4.2.2	Escavação manual de solo e apiloamento	31121	1,31	m³	R\$	-	R\$ 61,22	R\$ 61,22	R\$	-	R\$ 75,91	R\$ 75,91	R\$ 99,44 0,13%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 5.006,06	6,60%
5.	SUPRA-ESTRUTURA (pilares+níveis)												
5.1	Pilares												
5.1.1	Pilares concreto armado FCK 25MPa-Esco/Forma/Arm/Lan/Cura/Desf.	51736	0,68	m³	R\$	1.884,83	R\$ 1.266,33	R\$ 3.151,16	R\$	2.337,19	R\$ 1.570,25	R\$ 3.907,44	R\$ 2.657,06 3,50%
5.1.2	Perfil I metálico (barra de 6m) c/ fundo e pintura epoxi	52211	4,00	und	R\$	1.555,00	R\$ 20,08	R\$ 1.575,08	R\$	1.928,20	R\$ 24,90	R\$ 1.953,10	R\$ 7.812,40 10,30%
5.2	Vigas												
5.2.1	Vigas aéreas - concreto armado FCK 25MPa - Escor/Forma/Arm./Lanc./Cura./Des.	51735	0,93	m³	R\$	2.547,88	R\$ 1.269,20	R\$ 3.817,08	R\$	3.159,37	R\$ 1.573,81	R\$ 4.733,18	R\$ 4.401,86 5,80%
5.3	Laje												
5.3.1	Laje concreto armado e=10cm FCK 25MPa-Esco/Forma/Arm/Lan/Cura/Desf.	51734	1,00	m³	R\$	1.693,19	R\$ 816,37	R\$ 2.509,56	R\$	2.099,56	R\$ 1.012,30	R\$ 3.111,86	R\$ 3.111,86 4,10%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 17.983,18	23,70%
6.	ALVENARIA												
6.1.	Alvenaria de tijolo 6 furos J=15mm(14x9x19), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) – assentado na largura de 14cm (deitado)	62260	49,56	m²	R\$	57,82	R\$ 40,19	R\$ 98,01	R\$	71,70	R\$ 49,84	R\$ 121,54	R\$ 6.023,52 7,94%
6.2	Verga e contra-verga em concreto, fck=20mpa (preparo com betoneira) aço ca60, bitola fina, inclusive formas tabua 3a	62950	7,00	m	R\$	106,88	R\$ 21,62	R\$ 128,50	R\$	132,53	R\$ 26,81	R\$ 159,34	R\$ 1.115,38 1,47%
6.3	Demolição de alvenaria de tijolos	522116	48,60	m²	R\$	-	R\$ 12,78	R\$ 12,78	R\$	-	R\$ 15,85	R\$ 15,85	R\$ 770,31 1,02%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 7.909,21	10,42%
7.	COBERTURAS												
7.1	Calha em chapa de aço galvanizado corte 28, desenvolvimento 33 cm	165110	4,30	m	R\$	60,65	R\$ 21,43	R\$ 82,08	R\$	75,21	R\$ 26,57	R\$ 101,78	R\$ 437,65 0,58%
7.2	Condutor pluvial	164400	5,60	m	R\$	27,17	R\$ 16,08	R\$ 43,25	R\$	33,69	R\$ 19,94	R\$ 53,63	R\$ 300,33 0,40%
7.3	Caixa de areia em concreto prémoldado 40x40x40cm com tampa - instalada	s00003279	1,00	unid.	R\$	132,45	R\$ -	R\$ 132,45	R\$	164,24	R\$ -	R\$ 164,24	R\$ 164,24 0,22%
7.4	Desmontagem de Estrutura Metálica (remoção platibanda metálica)	22171	4,00	m³	R\$	-	R\$ 49,95	R\$ 49,95	R\$	-	R\$ 61,94	R\$ 61,94	R\$ 247,76 0,33%
7.5	Caixilho fixo ferro tubo metalon platibanda metálica-corte e suporte	72410	6,70	m²	R\$	30,70	R\$ 12,08	R\$ 42,78	R\$	38,07	R\$ 14,98	R\$ 53,05	R\$ 355,44 0,47%
	TOTAL DO GRUPO											R\$ 1.505,42	1,98%
8.	PAVIMENTAÇÃO												

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																			
Obra: Ampliação UBS Py Crespo																			
Endereço: Rua Marques de Olinda, 1291																			
Tipo de intervenção: REFORMA E AMPLIAÇÃO										BDI:	24,00%		Data base: 08/2022						
REFORMA E AMPLIAÇÃO																			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	QUANT.	UNID.	CUSTO R\$			PREÇO C/ BDI R\$			TOTAL	%							
					MAT.	M.O.	UNITARIO	MAT.	M.O.	UNITARIO									
8.1.	Leito de Pedra Britada 5cm	91001	5,40	m²	R\$	5,40	R\$	2,90	R\$	8,30	R\$	6,70	R\$	3,60	R\$	10,30	R\$	55,62	0,07%
8.2.	Contrapiso concreto 6cm	591020	5,40	m²	R\$	17,47	R\$	22,51	R\$	39,98	R\$	21,66	R\$	27,91	R\$	49,57	R\$	267,68	0,35%
8.3.	Cerâmica - 0.60x0,60 - cor branca - PEI 5 - inclui quebra 10% assentado com argamassa colante	101503	65,00	m²	R\$	32,37	R\$	12,95	R\$	45,32	R\$	40,14	R\$	16,06	R\$	56,20	R\$	3.653,00	4,81%
8.4.	Rejuntamento de piso e revestimentos	92520	83,00	m²	R\$	1,98	R\$	3,64	R\$	5,62	R\$	2,46	R\$	4,51	R\$	6,97	R\$	578,51	0,76%
8.5.	Demolição de piso e revestimentos	22162	59,58	m²	R\$	-	R\$	11,95	R\$	11,95	R\$	-	R\$	14,82	R\$	14,82	R\$	882,98	1,16%
8.6.	Revestimento Cerâmico com argamassa colante	101503	18,00	m²	R\$	32,37	R\$	12,95	R\$	45,32	R\$	40,14	R\$	16,06	R\$	56,20	R\$	1.011,60	1,33%
	TOTAL DO GRUPO																R\$	6.449,39	8,50%
9.	REVESTIMENTOS																		
9.1.	Chapisco argamassa cimento/ areia 1:4 E=0,7 cm	101003	83,54	m²	R\$	2,63	R\$	7,22	R\$	9,85	R\$	3,26	R\$	8,95	R\$	12,21	R\$	1.020,02	1,34%
9.2.	Emboço traço 1:4 (cimento e areia), espessura 2cm, preparo manual	101032	83,54	m²	R\$	5,61	R\$	25,90	R\$	31,51	R\$	6,96	R\$	32,12	R\$	39,08	R\$	3.264,74	4,30%
9.3.	Reboco fcltrado paredes e lajes c/ argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecanico.	81530	65,54	m²	R\$	6,21	R\$	33,06	R\$	39,27	R\$	7,70	R\$	40,99	R\$	48,69	R\$	3.191,14	4,21%
	TOTAL DO GRUPO																R\$	7.475,90	9,85%
10.	IMPERMEABILIZAÇÃO																		
10.1.	Impermeabilização semi- flexível com tinta asfáltica em superfícies lisas de pequenas dimensões 4 demãos- (fundações, alvenaria h=1.00m, cobertura laje reservatório)	81201	7,26	m²	R\$	32,80	R\$	20,34	R\$	53,14	R\$	40,67	R\$	25,22	R\$	65,89	R\$	478,36	0,63%
10.2	Impermeabilização com manta asfáltica e=4mm	81305	10,00	m²	R\$	88,25	R\$	20,87	R\$	109,12	R\$	109,43	R\$	25,88	R\$	135,31	R\$	1.353,10	1,78%
	TOTAL DO GRUPO																R\$	1.831,46	2,41%
11.	ESQUADRIAS																		
11.1.	Porta abrir externa 0.80 x2.10-aluminio branco linha mega 25 com guarnição (Acesso fundos .)	113015	1,68	m²	R\$	982,29	R\$	58,17	R\$	1.040,46	R\$	1.218,04	R\$	72,13	R\$	1.290,17	R\$	2.167,49	2,86%
11.2	Porta de madeira semi oca, completa com marco e guarnição 0,80x2,10m	111112	3,00	unid.	R\$	529,47	R\$	126,93	R\$	656,40	R\$	656,54	R\$	157,39	R\$	813,93	R\$	2.441,79	3,22%
11.3	Ferragem completa para porta externa	121002	1,00	cj	R\$	172,70	R\$	130,10	R\$	302,80	R\$	214,15	R\$	161,32	R\$	375,47	R\$	375,47	0,49%
11.4	Ferragem completa para porta interna	121001	3,00	cj	R\$	76,60	R\$	130,10	R\$	206,70	R\$	94,98	R\$	161,32	R\$	256,30	R\$	768,90	1,01%
11.5	Janela de ferro com caixilhos e vidros conforme existentes no local	111166	5,40	m²	R\$	409,49	R\$	116,53	R\$	526,02	R\$	507,77	R\$	144,50	R\$	652,27	R\$	3.522,26	4,64%
11.6	Retirada de esquadrias e instalação	22164	9,98	m²	R\$	-	R\$	18,10	R\$	18,10	R\$	-	R\$	22,44	R\$	22,44	R\$	223,95	0,30%
11.7	Vidro liso, espessura 4mm	131102	5,40	m²	R\$	121,00	R\$	76,68	R\$	197,68	R\$	150,04	R\$	95,08	R\$	245,12	R\$	1.323,65	1,74%
	TOTAL DO GRUPO																R\$	10.823,51	14,26%
12.	PINTURAS																		
12.1.	Fundo selador PVA ambientes internos/ externos, 1 demão (inclui parte interna das platibandas)	141250	120,00	m²	R\$	1,32	R\$	8,22	R\$	9,54	R\$	1,64	R\$	10,19	R\$	11,83	R\$	1.419,60	1,87%
12.2	Pintura latex acrilica ambientes internos/ externos, 3 demãos (inclui parte interna das platibandas)	141215	120,00	m²	R\$	8,75	R\$	14,70	R\$	23,45	R\$	10,85	R\$	18,23	R\$	29,08	R\$	3.489,60	4,60%
12.3	Pintura fundo oxido de ferro/ zarcão, 2 demãos, para ferro (janelas e grades)	141342	6,70	m²	R\$	7,84	R\$	16,46	R\$	24,30	R\$	9,72	R\$	20,41	R\$	30,13	R\$	201,87	0,27%
12.4	Pintura esmalte Brilhante,sobre esq.de ferro 2 demãos,incluso zarcão (janelas e grades)	141332	6,70	m²	R\$	16,17	R\$	29,37	R\$	45,54	R\$	20,05	R\$	36,42	R\$	56,47	R\$	378,35	0,50%
	TOTAL DO GRUPO																R\$	5.489,42	7,23%
13	INSTALAÇÕES ELETRICAS																		
13.1	Interruptor embutir simples-inclusive caixa 3x4"	174060	3,00	unid.	R\$	9,62	R\$	12,80	R\$	22,42	R\$	11,93	R\$	15,87	R\$	27,80	R\$	83,40	0,11%
13.3	Tomada embutir dupla-inclusive caixa 2x4"	174050	3,00	unid.	R\$	13,27	R\$	12,80	R\$	26,07	R\$	16,45	R\$	15,87	R\$	32,32	R\$	96,96	0,13%
13.4	Caixa oitavada teto	172002	3,00	unid.	R\$	6,12	R\$	9,61	R\$	15,73	R\$	7,59	R\$	11,92	R\$	19,51	R\$	58,53	0,08%
13.5	Eletroduto PVC flexível corrugado 3/4" - anti-chamas/reforçado	170101	15,00	m	R\$	1,70	R\$	2,30	R\$	4,00	R\$	2,11	R\$	2,85	R\$	4,96	R\$	74,40	0,10%
13.6	Eletroduto PVC rígido 3/4" (tubulação aparente cor branca)	171055	20,00	m	R\$	2,18	R\$	9,61	R\$	11,79	R\$	2,70	R\$	11,92	R\$	14,62	R\$	292,40	0,39%
13.7	Luminária spot 2x15w , completa, fornecimento e instalação	174102	3,00	unid.	R\$	67,53	R\$	38,45	R\$	105,98	R\$	83,74	R\$	47,68	R\$	131,42	R\$	394,26	0,52%
13.10	Abertura/ fechamento de Rasgos em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e Areia)	171900	15,00	m	R\$	1,12	R\$	11,74	R\$	12,86	R\$	1,39	R\$	14,56	R\$	15,95	R\$	239,25	0,32%
13.11	Cabo flexível 1,5mm² - 750V	173071	42,00	m	R\$	2,25	R\$	1,75	R\$	4,00	R\$	2,79	R\$	2,17	R\$	4,96	R\$	208,32	26,68%
13.12	Cabo flexível 2,5mm² - 750V	173072	30,00	m	R\$	3,70	R\$	1,60	R\$	5,30	R\$	4,59	R\$	1,98	R\$	6,57	R\$	197,10	0,26%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua Marques de Olinda, 1291

Tipo de intervenção: REFORMA E AMPLIAÇÃO

BDI:

24,00%

Data base: 08/2022

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	QUANT.	UNID.	CUSTO R\$	PREÇO C/ BDI R\$	TOTAL	%
					MAIOR	MINOR		

	TOTAL DO GRUPO					MAT.	M.O.	UNITARIO	MAT.	M.O.	UNITARIO	R\$	1.644,62	2,17%						
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS																			
14.1	Lavatório em louça branca meia coluna (com torneira temporizada metal cromada, sifão plástico, válvula em latão cromado e mangueira-completo)	151030	1,00	un	R\$	644,42	R\$	89,99	R\$	734,41	R\$	799,08	R\$	111,59	R\$	910,67	R\$	910,67	1,20%	
14.2	Bacia sanitária com caixa acoplada e assento	151002	1,00	unid.	R\$	501,15	R\$	128,57	R\$	629,72	R\$	621,43	R\$	159,43	R\$	780,86	R\$	780,86	1,03%	
14.3	Tubo PVC Rígido 40 mm esgoto	164200	2,00	m	R\$	19,74	R\$	6,43	R\$	26,17	R\$	24,48	R\$	7,97	R\$	32,45	R\$	64,90	0,09%	
14.4	Tubo pvc para esgoto predial DN 50mm – fornecimento e instalação	161215	4,00	m	R\$	19,74	R\$	6,43	R\$	26,17	R\$	24,48	R\$	7,97	R\$	32,45	R\$	129,80	0,17%	
14.5	Tubo pvc para esgoto predial DN 75mm – fornecimento e instalação	164210	8,00	m	R\$	15,91	R\$	12,84	R\$	28,75	R\$	19,73	R\$	15,92	R\$	35,65	R\$	285,20	0,38%	
14.6	Tubo pvc para esgoto predial DN 100mm – fornecimento e instalação	164215	10,00	m	R\$	19,49	R\$	16,08	R\$	35,57	R\$	24,17	R\$	19,94	R\$	44,11	R\$	441,10	0,58%	
14.7	Tubo PVC Rígido 25mm -água fria	161207	10,00	m	R\$	4,89	R\$	4,84	R\$	9,73	R\$	6,06	R\$	6,00	R\$	12,06	R\$	120,60	0,16%	
14.8	Joelho 90° PVC Rígido 40 mm esgoto	161217	2,00	unid.	R\$	6,84	R\$	9,63	R\$	16,47	R\$	8,48	R\$	11,94	R\$	20,42	R\$	40,84	0,05%	
14.9	Joelho 90° PVC Rígido 25 mm água fria	161202	4,00	unid.	R\$	1,35	R\$	6,43	R\$	7,78	R\$	1,67	R\$	7,97	R\$	9,64	R\$	38,56	0,05%	
14.10	Joelho 90° PVC Rígido 25 mm água fria com bucha rosca latão	s00001939	4,00	unid.	R\$	12,27	R\$	6,43	R\$	18,70	R\$	15,21	R\$	7,97	R\$	23,18	R\$	92,72	0,12%	
14.11	Ralo sifonado 150mm com tampa metálica escamoteável – fornecimento e instalação	164020	2,00	unid.	R\$	19,25	R\$	14,29	R\$	33,54	R\$	23,87	R\$	17,72	R\$	41,59	R\$	83,18	0,11%	
14.12	Tê de pvc soldavel 25mm – fornecimento e instalação	161206	3,00	unid.	R\$	4,89	R\$	4,84	R\$	9,73	R\$	6,06	R\$	6,00	R\$	12,06	R\$	36,18	0,05%	
14.13	Curva 90°PVC Rígido 100 mm esgoto primário	164216	2,00	unid.	R\$	24,69	R\$	16,08	R\$	40,77	R\$	30,62	R\$	19,94	R\$	50,56	R\$	101,12	0,13%	
14.14	Tê redução PVC Esgoto 100mm x 75mm	13382	2,00	unid.	R\$	19,68	R\$	15,02	R\$	34,70	R\$	24,40	R\$	18,62	R\$	43,02	R\$	86,04	0,11%	
14.15	Curva 45° PVC Rígido 75 mm esgoto primário	164211	2,00	unid.	R\$	22,68	R\$	12,84	R\$	35,52	R\$	28,12	R\$	15,92	R\$	44,04	R\$	88,08	0,12%	
14.16	Tubo pvc para esgoto predial DN 100mm – fornecimento e instalação	164221	3,00	unid.	R\$	19,49	R\$	16,08	R\$	35,57	R\$	24,17	R\$	19,94	R\$	44,11	R\$	132,33	0,17%	
	TOTAL DO GRUPO															R\$	3.432,18	4,52%		
15	SERVIÇOS FINAIS E OUTROS																			
14.1	Carga manual e transporte de entulho	531404	6,00	m³	R\$	37,50	R\$	19,00	R\$	56,50	R\$	46,50	R\$	23,56	R\$	70,06	R\$	780,86	1,03%	
	TOTAL DO GRUPO																R\$	780,86	1,03%	
	TOTAL GERAL AMPLIAÇÃO																	R\$	75.874,69	100,00%
					</															