

ANEXO XII - COMPOSIÇÃO DO BDI - MODELO

Grau de Sigilo

#PUBLICO

OBRA:	EMEF DR BERCHON – Cobertura para quadra e rampa de acesso – Setembro/2022
ENDEREÇO:	Colônia Osório – 3º distrito - Cerrito Alegre – Pelotas/Rs

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC		-			
Seguro e Garantia	SG		-			
Risco	R		-			
Despesas Financeiras	DF		-			
Lucro	L		-			
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65)	CP		-			
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS		-			
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB		OK			
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD					

BDI COM desoneração

BDI DES

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 0%, com a respectiva alíquota de 0%.

Responsável Técnico

Nome:

Título:

,