

ANEXO IX - COMPOSIÇÃO DO BDI



PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

COMPOSIÇÃO DO BDI

Nome da Unidade: Unidade Básica de Saúde Sítio Floresta

Endereço: Rua Arthur Raubach nº299, Pelotas-RS.

Data: 26/12/2022

Revis. Em: 26/12/2022

Tipo de intervenção: Construção

BDI: 24,00%

Encar. Sociais:144,22%

ITENS		SIGLA	ADOTADO %
1.	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80
2.	TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS DO EMPREENDIMENTO	SG	0,71
3.	TAXA DE RISCO	R	1,50
4.	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,50
5.	LUCRO BRUTO	L	6,00
6.	ISS LOCALIDADE PELOTAS	ISS	3,50
7.	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	CP	2,00
8.	PIS	PIS	0,70
9.	COFINS	C	3,00

FÓRMULA ACORDÃO TCU:

(((1+AC+SG+R)x(1+DF)x(1+L))/(1-(ISS+CP+PIS+C)) -1)*100

BDI

24,00%

Milton Ciechovicz Jr.

Arq. Milton Ciechovicz Jr.
CAU A 62281-8 Matrícula 32820
Prefeitura Municipal de Pelotas – Secretaria Municipal de Saúde