



QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	1.653,00 m²
ÁREA EXISTENTE	233,63 m²
ÁREA A CONSTRUIR - AMPLIAÇÃO	198,83 m²
ÁREA TOTAL	432,46 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO	476,50 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	28,82 %
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,26
ALTURA DA EDIFICAÇÃO	3,80 m
MICRORREGIÃO	TV 2
GRUPO DE USO DO SOLO	5
COEFICIENTE DE PERMEABILIDADE	63,32 %

SITUAÇÃO
ESC.: 1:1000

LOCALIZAÇÃO E COBERTURA

ESC.: 1:100

RUA ARTUR RAUBACH (ANTIGA RUA 9)



Prefeitura Municipal de Pelotas
Secretaria Municipal de Saúde
Departamento de Arquitetura e Obras

PROJETO:

AMPLIAÇÃO UBS SÍTIO FLORESTA

CONTEÚDO DA PRANCHA:

Projeto Arquitetônico - Situação, Cobertura e Quadro de Áreas

ENDEREÇO:

Rua Arthur Raubach, nº 299 - Sítio Floresta - Pelotas

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura Municipal de Pelotas
Secretaria Municipal de Saúde

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Milton Ciechovicz Jr.

Milton Ciechovicz Jr. - Arquiteto-CAU A62281-8 - Secretaria Municipal de Saúde

ÁREA DO TERRENO:

1.653,00 m²

ÁREA:

ÁREA:

ESC.:

1:100

DATA:

Junho 2022

T.O.:

PRANCHA Nº

01/03