



QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	1.653,00 m²
ÁREA EXISTENTE	233,63 m²
ÁREA A CONSTRUIR - AMPLIAÇÃO	198,83 m²
ÁREA TOTAL	432,46 m²
TAXA DE PROJEÇÃO	476,50 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	28,82 %
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,26
ALTURA DA EDIFICAÇÃO	3,80 m
MICRORREGIÃO	TV 2
GRUPO DE USO DO SOLO	5
COEFICIENTE DE PERMEABILIDADE	63,32 %

SITUAÇÃO
ESC.: 1:1000

LOCALIZAÇÃO E COBERTURA
ESC.: 1:100

RUA ARTUR RAUBACH (ANTIGA RUA 9)


Prefeitura Municipal de Pelotas
 Secretaria Municipal de Saúde
 Departamento de Arquitetura e Obras

PROJETO: **AMPLIAÇÃO UBS SÍTIO FLORESTA**
 CONTEÚDO DA PRANCHA: **Projeto Arquitetônico - Situação, Cobertura e Quadro de Áreas**
 ENDEREÇO: **Rua Arthur Raubach, nº 299 - Sítio Floresta - Pelotas**

PROPRIETÁRIO:	ÁREA DO TERRENO: 1.653,00 m²
	ÁREA:
	ESC.: 1:100
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	DATA: Junho 2022
	T.O.: PRANCHA Nº: estúdio
	TA.: 01/03

Responsável Técnico: *Milton Ciechoviz Jr.*
 Milton Ciechoviz Jr. - Arquiteto-CAU A62281-8 - Secretaria Municipal de Saúde