

ANEXA III - PLANILA ORÇAMENTÁRIA - COMPLETA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – REPAROS EMEI NESTOR RODRIGUES - MAIO DE 2023

ENDEREÇO: Rua Mário Meneghetti, 1380, Pelotas/RS.

EQUIPE TÉCNICA: Arq. Leonardo D. de Aguiar, Arq. Luciana C. Garcia, Arq. Tâmara Cunha, Eng.Civil José Henrique C. Cordeiro, Eng.Civil Nixon R. Almeida Aguiar.

						BDI	26,41%	TOTAL	R\$	484.901,87
Item	Código	Fonte	Descrição	Quant.	Unid.	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							71.075,35
1.1	51	ORSE	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	3,20	M2	R\$ 372,02	R\$ 470,27	R\$	1.504,87	
1.2	90777	SINAPI	Responsável técnico de obra júnior, seja de engenharia civil ou arquitetura, com encargos complementares	32,00	H	R\$ 95,27	R\$ 120,43	R\$	3.853,79	
1.3	90780	SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	640,00	H	R\$ 78,83	R\$ 99,65	R\$	63.775,36	
1.4	31403	PLEO	CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	25,00	M3	R\$ 61,43	R\$ 77,65	R\$	1.941,34	
2			INSTALAÇÃO DE TOLDOS EXTERNOS (Berçário1, Refeitório e Sala dos professores)							37.810,63
2.1	4866	ORSE	Remoção de toldo	24,00	M2	R\$ 36,46	R\$ 46,09	R\$	1.106,14	
2.2	09215	ORSE	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio branco inclusive instalação	79,81	M2	R\$ 305,82	R\$ 386,59	R\$	30.853,51	
2.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	76,48	M	R\$ 60,52	R\$ 76,50	R\$	5.850,97	
3			CORREÇÃO DE RACHADURAS							66.066,16
3.1			No entorno de esquadrias (Berçário 1, Fraldário, Berçário 2, Maternal 1, WC Mat. 1, Maternal 2, Circulação central)							R\$ 25.271,21
3.1.1	17	ORSE	Demolição de reboco em 15 cm para cada lado da fissura	66,30	M2	R\$ 7,69	R\$ 9,72	R\$	644,50	
3.1.2	2476	ORSE	Abertura da fissura em cunha, com instrumento próprio.	220,88	M	R\$ 5,87	R\$ 7,42	R\$	1.638,99	
3.1.3	04055	ORSE	Limpeza superficial	66,30	M2	R\$ 23,05	R\$ 29,14	R\$	1.931,82	
3.1.4	7	CP	Grampeamento de alvenarias	40,00	UN	R\$ 42,77	R\$ 54,07	R\$	2.162,62	
3.1.5	8394	ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros das alvenarias	220,88	M	R\$ 21,87	R\$ 27,65	R\$	6.106,42	
3.1.6	4780	ORSE	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL BASE RESINA EPOXI, COMPOUND ADESIVO, VEDACIT OU SIMILAR, APLICAÇÃO EM CHUMBAMENTO E COLAGEM DOS MAIS DIVERSOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (Preenchimento da fissura com material epoxi para reparos estruturais em alvenarias)	66,30	M2	R\$ 80,16	R\$ 101,33	R\$	6.718,20	
3.1.7	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	66,30	M2	R\$ 4,42	R\$ 5,59	R\$	370,44	
3.1.8	89173	SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	66,30	M2	R\$ 33,25	R\$ 42,03	R\$	2.786,68	
3.1.9	4850	ORSE	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos (já funciona como selador)	66,30	M2	R\$ 34,74	R\$ 43,91	R\$	2.911,55	
3.2			No muro de divisa							371,36
3.2.1	17	ORSE	Demolição de reboco em 15 cm para cada lado da fissura	0,60	M2	R\$ 7,69	R\$ 9,72	R\$	5,83	
3.2.2	2476	ORSE	Abertura da fissura em cunha, com instrumento próprio.	2,00	M	R\$ 5,87	R\$ 7,42	R\$	14,84	
3.2.3	04055	ORSE	Limpeza superficial	0,60	M2	R\$ 23,05	R\$ 29,14	R\$	17,48	
3.2.5	7	CP	Grampeamento de alvenarias	3,00	UN	R\$ 42,77	R\$ 54,07	R\$	162,20	
3.2.6	8394	ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros das alvenarias	2,00	M	R\$ 21,87	R\$ 27,65	R\$	55,29	
3.2.7	4780	ORSE	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL BASE RESINA EPOXI, COMPOUND ADESIVO, VEDACIT OU SIMILAR, APLICAÇÃO EM CHUMBAMENTO E COLAGEM DOS MAIS DIVERSOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (Preenchimento da fissura com material epoxi para reparos estruturais em alvenarias)	0,60	M2	R\$ 80,16	R\$ 101,33	R\$	60,80	
3.2.8	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	0,60	M2	R\$ 4,42	R\$ 5,59	R\$	3,35	
3.2.9	89173	SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	0,60	M2	R\$ 33,25	R\$ 42,03	R\$	25,22	
3.2.10	4850	ORSE	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos (já funciona como selador)	0,60	M2	R\$ 34,74	R\$ 43,91	R\$	26,35	
3.3			No entorno de cintas							34.993,11
3.3.1	17	ORSE	Demolição de reboco em 15 cm para cada lado da fissura	115,00	M2	R\$ 7,69	R\$ 9,72	R\$	1.117,91	
3.3.2	2476	ORSE	Abertura da fissura em cunha, com instrumento próprio.	382,00	M	R\$ 5,87	R\$ 7,42	R\$	2.834,54	
3.3.3	04055	ORSE	Limpeza superficial	115,00	M2	R\$ 23,05	R\$ 29,14	R\$	3.350,81	

Item	Código	Fonte	Descrição	Quant.	Unid.	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.3.4	8394	ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros das alvenarias	382,00	M	R\$ 21,87	R\$ 27,65	R\$ 10.560,72
3.3.5	4780	ORSE	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL BASE RESINA EPOXI, COMPOUND ADESIVO, VEDACIT OU SIMILAR, APLICAÇÃO EM CHUMBAMENTO E COLAGEM DOS MAIS DIVERSOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (Preenchimento da fissura com material epoxi para reparos estruturais em alvenarias)	115,00	M2	R\$ 80,16	R\$ 101,33	R\$ 11.652,98
3.3.6	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	115,00	M2	R\$ 4,42	R\$ 5,59	R\$ 642,54
3.3.7	89173	SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	115,00	M2	R\$ 33,25	R\$ 42,03	R\$ 4.833,60
3.4			Diagonais em alvenaria					1.238,48
3.4.1	17	ORSE	Demolição de reboco em 15 cm para cada lado da fissura	3,00	M2	R\$ 7,69	R\$ 9,72	R\$ 29,16
3.4.2	2476	ORSE	Abertura da fissura em cunha, com instrumento próprio.	10,00	M	R\$ 5,87	R\$ 7,42	R\$ 74,20
3.4.3	04055	ORSE	Limpeza superficial	3,00	M2	R\$ 23,05	R\$ 29,14	R\$ 87,41
3.4.4	7	CP	Grampeamento de alvenarias	6,00	UN	R\$ 42,77	R\$ 54,07	R\$ 324,39
3.4.5	8394	ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros das alvenarias	10,00	M	R\$ 21,87	R\$ 27,65	R\$ 276,46
3.4.6	4780	ORSE	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL BASE RESINA EPOXI, COMPOUND ADESIVO, VEDACIT OU SIMILAR, APLICAÇÃO EM CHUMBAMENTO E COLAGEM DOS MAIS DIVERSOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (Preenchimento da fissura com material epoxi para reparos estruturais em alvenarias)	3,00	M2	R\$ 80,16	R\$ 101,33	R\$ 303,99
3.4.7	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	3,00	M2	R\$ 4,42	R\$ 5,59	R\$ 16,76
3.4.8	SINAPI	89173	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	3,00	M2	R\$ 33,25	R\$ 42,03	R\$ 126,09
3.5			Abaixo de viga no acesso lateral próximo ao pátio coberto - nas duas extremidades da viga					4.192,01
3.5.1	7629	ORSE	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "a" (h=2,08 a 3,20 m), com montagem e desmontagem (escoramento do entorno, inclusive sala adjacente)	14,00	M2	R\$ 22,67	R\$ 28,66	R\$ 401,20
3.5.2	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	0,42	M3	R\$ 62,46	R\$ 78,96	R\$ 33,16
3.5.3	103688	SINAPI	Concretagem de pilares, fck=25 mpa, com uso de jericas em cremalheira - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	0,42	M3	R\$ 977,07	R\$ 1.235,11	R\$ 518,75
3.5.4	104111	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura de concreto armado embutida em alvenaria de vedação utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	7,00	KG	R\$ 19,49	R\$ 24,64	R\$ 172,46
3.5.5	104108	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura de concreto armado embutida em alvenaria de vedação utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	14,40	KG	R\$ 13,50	R\$ 17,07	R\$ 245,74
3.5.6	7457	ORSE	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 12mm, 01 uso, inclusive escoramento	4,80	M2	R\$ 229,90	R\$ 290,62	R\$ 1.394,96
3.5.7	7949	ORSE	Fornecimento e instalação de ancoragem de barra de 15cm de aço CA-50 Ø 1/2" (viga superior, fundação e alvenaria)	32,00	UN	R\$ 7,87	R\$ 9,95	R\$ 318,35
3.5.8	8215	ORSE	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, fluido, Sikadur 32 (consumo=1,67 kg/m² p/ 1mm de esp), Sika ou similar, aplicação: ancoragem de cabos, colagem elementos pre-moldados, fixação de chumbadores, juntas de concretagem (frias), etc. (aplicado na ancoragem do pilar nas vigas e no encontro entre alvenaria e concreto)	0,66	KG	R\$ 74,73	R\$ 94,47	R\$ 62,35
3.5.9	87894	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	7,20	M2	R\$ 6,07	R\$ 7,67	R\$ 55,25
3.5.10	8394	ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alvenarias com Vigas	24,00	M	R\$ 21,87	R\$ 27,65	R\$ 663,50
3.5.11	89173	SINAPI	(composição representativa) do serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	7,20	M2	R\$ 33,25	R\$ 42,03	R\$ 302,63
3.5.12	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. af_06/2014	7,20	M2	R\$ 2,60	R\$ 3,29	R\$ 23,66
4			PINTURA					141.190,09
4.1			Pintura interna					62.315,92
4.1.1	10235	ORSE	Retirada de rodameio	332,00	M	R\$ 5,42	R\$ 6,85	R\$ 2.274,67
4.1.2	2344	ORSE	Preparo de superfícies com lixamento de paredes (interno)	1245,00	M2	R\$ 3,06	R\$ 3,87	R\$ 4.815,84
4.1.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (interno)	1245,00	M²	R\$ 2,53	R\$ 3,20	R\$ 3.981,73
4.1.4	141215	PLEO	PINTURA LATEX PVA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS (CORES CONFORME EXISTENTE/ FNDE) (interna)	1245,00	M²	R\$ 25,26	R\$ 31,93	R\$ 39.754,30
4.1.5	88486	SINAPI	Pintura em latex PVA 02 demãos sobre lajes internas	547,00	M2	R\$ 11,25	R\$ 14,22	R\$ 7.778,96

Item	Código	Fonte	Descrição	Quant.	Unid.	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.1.6	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMAOS. AF_01/2021 (rodameio)	57,00	M2	R\$ 15,15	R\$ 19,15	R\$ 1.091,61
4.1.7	8	CP	REINSTALAÇÃO DO RODAMEIO	332,00	M	R\$ 6,24	R\$ 7,89	R\$ 2.618,81
4.2			Pintura de esquadrias de madeira (portas e guarnições)					10.906,60
4.2.1	2282	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	138,18	M2	R\$ 7,63	R\$ 9,65	R\$ 1.332,76
4.2.2	74065/001	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de madeira	138,18	M2	R\$ 29,47	R\$ 37,25	R\$ 5.147,62
4.2.3	84679	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	138,18	M2	R\$ 25,34	R\$ 32,03	R\$ 4.426,22
4.3			Pintura externa					29.506,96
4.3.1	2344	ORSE	Preparo de superfícies com lixamento de paredes (externo)	973,00	M2	R\$ 3,06	R\$ 3,87	R\$ 3.763,71
4.3.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (externo)	973,00	M2	R\$ 2,53	R\$ 3,20	R\$ 3.111,82
4.3.3	9	CP	Repintura com tinta acrílica sobre pintura deteriorada	973,00	M2	R\$ 18,40	R\$ 23,26	R\$ 22.631,44
4.4			Pintura de grades de esquadrias e grades externas					28.538,03
4.4.1	74064/002	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0 (portas de ferro e gradis das esquadrias)	341,64	M2	R\$ 16,11	R\$ 20,36	R\$ 6.957,38
4.4.2	73924/002	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de ferro (portas de ferro e gradis das esquadrias)	341,64	M2	R\$ 32,53	R\$ 41,12	R\$ 14.048,64
4.4.3	74064/002	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0 (GRADES EXTERNAS INCLUSIVE PORTÕES)	122,50	M2	R\$ 16,11	R\$ 20,36	R\$ 2.494,67
4.4.4	73924/002	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de ferro (GRADES EXTERNAS, INCLUSIVE PORTÕES)	122,50	m2	R\$ 32,53	R\$ 41,12	R\$ 5.037,34
4.4.5			Pintura de muros					9.922,57
4.4.6	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO preparador ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO (MUROS, inclusive divisas)	423,84	M2	R\$ 2,53	R\$ 3,20	R\$ 1.355,51
4.4.7	88489	SINAPI	Pintura muro em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas (muros, inclusive divisas)	423,84	M2	R\$ 15,99	R\$ 20,21	R\$ 8.567,06
5			PRAÇA INFANTIL E DRENAGEM					156.632,99
5.1	4	CP	Retirada de brinquedos	6,00	UN	R\$ 40,09	R\$ 50,68	R\$ 304,07
5.2	13334	ORSE	Retirada manual de grama com reaproveitamento	283,00	M2	R\$ 3,07	R\$ 3,88	R\$ 1.098,26
5.3	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	283,00	M3	R\$ 46,36	R\$ 58,60	R\$ 16.584,84
5.34	31402	PLEO	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE TERRA-CAMINHAO 10KM	283,00	M3	R\$ 69,39	R\$ 87,72	R\$ 24.823,60
5.5	531329	PLEO	REATERRO MANUAL DE VALAS COM SAIBRO (h=50 cm)	142,50	M3	R\$ 103,27	R\$ 130,54	R\$ 18.602,46
5.6	531327	PLEO	REATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA	142,50	M3	R\$ 147,18	R\$ 186,05	R\$ 26.512,16
5.7	102666	SINAPI	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	38,00	M	R\$ 55,14	R\$ 69,70	R\$ 2.648,69
5.8	6387	ORSE	*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm)	5,00	UN	R\$ 509,81	R\$ 644,45	R\$ 3.222,25
5.9	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	50,00	M3	R\$ 98,18	R\$ 124,11	R\$ 6.205,47
5.10	10	CP	Replante de grama em placas	283,00	M2	R\$ 4,84	R\$ 6,12	R\$ 1.731,46
5.11	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE ATÉ *10 CM*. AF_08/2017	3,50	M3	R\$ 112,38	R\$ 142,06	R\$ 497,21
5.12	95003	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	35,00	M2	R\$ 88,48	R\$ 111,85	R\$ 3.914,66
5.13	101091	ORSE	Piso em ladrilho hidráulico aplicado em ambientes externos. af_05/2020	35,00	M2	R\$ 96,23	R\$ 121,64	R\$ 4.257,55
5.14	98657	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 50 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	25,00	M	R\$ 683,52	R\$ 864,04	R\$ 21.600,94
5.15	13082	ORSE	Brinquedo - Balanço Duplo (escavação e concreto da base incluído)	1,00	UN	R\$ 2.056,37	R\$ 2.599,46	R\$ 2.599,46
5.16	11098	ORSE	Brinquedo - Play Aventura (escavação e concreto da base incluído)	1,00	UN	R\$ 12.176,04	R\$ 15.391,73	R\$ 15.391,73
5.17	9165	ORSE	Brinquedo - Labirinto (trepa-trepa) em tubo ferro galv d=1 1/2" na horizontal e d=1 1/2" na vertical. Dim:1,54x1,54x2,04m, ref: Sergipark ou similar (escavação e concreto da base incluído)	1,00	UN	R\$ 3.996,92	R\$ 5.052,51	R\$ 5.052,51
5.18	13086	ORSE	Brinquedo - Gangorra em madeira eucalipto d=20cm, com pintura esmalte sintético (escavação e concreto da base incluído)	1,00	UN	R\$ 1.254,38	R\$ 1.585,66	R\$ 1.585,66
6			SERVIÇOS FINAIS					12.126,64
6.1	5	CP	Limpeza de obra	1710,00	M2	R\$ 5,61	R\$ 7,09	R\$ 12.126,64
			TOTAL COM BDI					484.901,87