

SINAP – FEVEREIRO/2024		Identificação do Projeto: Nenhuma Casa Sem Banheiro			Data de elaboração: Abril de 2024			Autores: Arq. Cassius Baumgarten		
ORSE - JULHO/2022		Endereço: Núcleo Urbano Informal			Ultima revisão: Abril de 2024			BDI 1	BDI 2	BDI 3
		Tipo de intervenção: Construção de Banheiro com área 3,60m²						20,79%	0,00%	0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MÓDULO SANITÁRIO										17.847,02
1.		SERVIÇOS INICIAIS E FUNDAÇÃO							2.200,31	
1.1.	SINAPI-I	7258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	un	536,00	0,68	BDI 1	0,82	439,52	
1.2.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA) – PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	m³	0,27	490,86	BDI 1	592,90	160,08	
1.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	m²	3,60	57,56	BDI 1	69,52	250,27	
1.4.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	4,00	18,89	BDI 1	22,81	91,24	
1.5.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	15,00	15,55	BDI 1	18,78	281,70	
1.6.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3,10	18,33	BDI 1	22,14	68,63	
1.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	5,07	48,92	BDI 1	59,09	299,59	
1.8.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,39	185,13	BDI 1	223,61	310,82	
1.9.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0,77	25,74	BDI 1	31,09	23,94	
1.10.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M3	0,12	887,57	BDI 1	1.072,09	131,27	
1.11.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,14	103,78	BDI 1	125,35	143,25	
2.			ALVENARIAS						2.857,69	
2.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5M) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	19,44	78,26	BDI 1	94,53	1837,66	
2.2.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA	M2	4,00	68,54	BDI 1	82,78	331,12	
2.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	5,00	13,75	BDI 1	16,60	83,00	

2.4.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	2,00	13,19	BDI 1	15,93	31,86
2.5.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	14,00	12,53	BDI 1	15,13	211,82
2.6.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA) – PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M3	0,30	490,86	BDI 1	592,90	177,87
2.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	3,12	48,92	BDI 1	59,09	184,36
3.			COBERTURA						833,29
3.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10° COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	5,32	51,81	BDI 1	62,58	332,92
3.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3,60	15,54	BDI 1	18,77	67,57
3.3.	SINAPI (INSUMO)	20209	CAIBRO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DAREGIAO	M	5,40	16,22	BDI 1	19,59	105,78
3.4.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 05/2017	M	6,60	13,37	BDI 1	16,14	106,52
3.5.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIV E ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	2,52	72,44	BDI 1	87,50	220,50
4.			CONTRAPISO						632,04
4.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	2,52	3,04	BDI 1	3,67	9,25
4.2.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	4,51	80,63	BDI 1	97,39	439,22
4.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019 (5m de espessura)	M3	0,22	139,02	BDI 1	167,92	36,94
4.4.	SINAPI	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	2,51	48,37	BDI 1	58,42	146,63
5.			REVESTIMENTO DE PAREDES						1.531,54

5.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3.	M2	38,88	4,57	BDI 1	5,52	214,61
5.2.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	38,88	22,65	BDI 1	27,35	1.063,36
5.3.	SINAPI	93390	SOLEIRA JANELA E PORTA - (ADAPTAÇÃO: REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 AF_06/2014	M2	0,14	48,37	BDI 1	58,42	8,17
5.4.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	4,20	48,38	BDI 1	58,43	245,40
6.			ESQUADRIAS						2.577,51
6.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARA FUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	1.101,15	BDI 1	1.330,07	2.234,51
6.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXC LUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,36	788,80	BDI 1	952,79	343,00
7.			PINTURA						816,01
7.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	34,68	3,41	BDI 1	4,11	142,53
7.2.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	34,68	16,08	BDI 1	19,42	673,48
8.			APARELHOS SANITÁRIOS/TANQUE						2390,82
8.1.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	545,58	BDI 1	659,00	659,00
8.2.	SINAPI (INSUMO)	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UND	1,00	36,95	BDI 1	44,63	44,63
8.3.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E	UND	1,00	457,84	BDI 1	553,02	553,02
8.4.	SINAPI (INSUMO)	11831	TORNEIRA PLASTICA PARA TANQUE 1/2 " OU 3/4 " COM BICO PARA MANGUEIRA	UND	1,00	21,04	BDI 1	25,41	25,41
8.5.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO	UND	1,00	260,37	BDI 1	314,50	314,50
8.6.	SINAPI - i	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m2	0,24	283,80	BDI 1	342,80	82,27

8.7.	SINAPI	86875	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE DE CONCRETO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	589,45	BDI 1	711,99	711,99
9.			MATERIAL HIDRÁULICO E SANITÁRIO						2298,14
9.1.	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	7,00	44,07	BDI 1	53,23	372,61
9.2.	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PSANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	3,00	95,97	BDI 1	115,92	347,76
9.3.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5,00	72,12	BDI 1	87,11	435,55
9.4.	SINAPI	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM , (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	2,00	46,17	BDI 1	55,76	111,52
9.5.	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	3,00	62,30	BDI 1	75,25	225,75
9.6.	SINAPI	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	1,00	45,10	BDI 1	54,47	54,47
9.7.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	1,00	111,49	BDI 1	134,66	134,66
9.8.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UND	1,00	275,92	BDI 1	333,28	333,28
9.9.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	2,00	26,10	BDI 1	31,52	63,04
9.10.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	5,00	36,35	BDI 1	43,90	219,50
10.			REDE ELÉTRICA						1709,67
10.1.	SINAPI	104473	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016 (INTERRUPTOR DO BANHEIRO E DA ÁREA EXTERNA)	UND	1,00	166,88	BDI 1	201,57	201,57
10.2.	SINAPI	104476	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (INTERNO)	UND	3,00	181,35	BDI 1	219,05	657,15

10.3.	SINAPI	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (LUMINÁRIA INTERNA E EXTERNA)	UND	2,00	42,80	BDI 1	51,69	103,38
10.4.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	91,96	BDI 1	111,07	111,07
10.5.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	11,40	BDI 1	13,77	13,77
10.6.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	12,63	BDI 1	15,25	15,25
10.7.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	14,10	BDI 1	17,03	17,03
10.8.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	20,20	BDI 1	24,39	24,39
10.9.	SINAPI	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO,	UND	1,00	55,14	BDI 1	66,60	66,60
10.10	SINAPI-I	COMP-01	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, 10MM, 3 FIOS	m	12,60	32,82	BDI 1	39,64	499,46

FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO PARA 3 CONTRIBUINTES									2.572,97
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
11. FOSSA SÉPTICA - 3 CONTRIBUINTES									1920,72
11.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM)	M²	6,24	131,49	20,79%	158,83	991,07
11.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	2,16	14,92	20,79%	18,02	38,92
11.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	1,80	2,85	20,79%	3,44	6,19
11.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M²	6,24	4,25	20,79%	5,13	32,03
11.5	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE	M²	6,24	39,11	20,79%	47,24	294,78
11.6	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM	M³	0,09	164,72	20,79%	198,97	17,90
11.7	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	6,54	12,72	20,79%	15,36	100,50
11.8	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	1,80	102,33	20,79%	123,60	222,48
11.9	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	UN	0,36	498,70	20,79%	602,38	216,85
12. SUMIDOURO - 3 CONTRIBUINTES									652,25

12.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM PERMEÁVEL	M²	3,24	3,24	20,79%	3,91	12,68
12.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	3,07	14,92	20,79%	18,02	55,36
12.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	2,56	2,70	20,79%	3,26	8,34
12.4	SINAPI	100322	LANÇAMENTO DE MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3) – FUNDO E 30CM NAS LATERAIS	M³	2,17	133,94	20,79%	161,79	351,39
12.5	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	2,646	12,72	20,79%	15,36	40,65
12.6	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	1	102,33	20,79%	123,60	123,60
12.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M³	0,10	498,70	20,79%	602,38	60,23

FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO PARA 5 CONTRIBUINTES										3.912,73
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
13. FOSSA SÉPTICA - 5 CONTRIBUINTES										2185,23
13.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM)	M²	6,96	131,49	20,79%	158,83	1.105,43	
13.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	2,64	14,92	20,79%	18,02	47,57	
13.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	2,20	2,85	20,79%	3,44	7,57	
13.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M²	6,48	4,25	20,79%	5,13	33,26	
13.5	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE	M²	6,48	39,11	20,79%	47,24	306,12	
13.6	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM	M³	0,11	164,72	20,79%	198,97	21,88	
13.7	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	8,23	12,72	20,79%	15,36	126,44	
13.8	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	2,20	102,33	20,79%	123,60	271,92	
13.9	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	UN	0,44	498,70	20,79%	602,38	265,04	
14. SUMIDOURO - 5 CONTRIBUINTES										1727,50
14.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM PERMEÁVEL	M²	4,80	131,49	20,79%	158,83	762,36	
14.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	4,69	14,92	20,79%	18,02	84,57	
14.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	3,61	2,70	20,79%	3,26	11,77	
14.4	SINAPI	100322	LANÇAMENTO DE MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3) – FUNDO E 30CM NAS LATERAIS	M³	3,00	133,94	20,79%	161,79	485,84	
14.5	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	4,704	12,72	20,79%	15,36	72,27	
14.6	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	1,69	102,33	20,79%	123,60	208,89	
14.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M³	0,17	498,70	20,79%	602,38	101,80	

FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO PARA 7 CONTRIBUINTES										4.835,53
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
15. FOSSA SÉPTICA - 7 CONTRIBUINTES										2482,21
15.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM)	M²	7,68	131,49	20,79%	158,83	1.219,78	
15.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	3,43	14,92	20,79%	18,02	61,85	
15.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	2,64	2,85	20,79%	3,44	9,08	
15.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M²	7,20	4,25	20,79%	5,13	36,96	
15.5	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE	M²	7,20	39,11	20,79%	47,24	340,13	
15.6	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM	M³	0,13	164,72	20,79%	198,97	26,26	

15.7	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	9,36	12,72	20,79%	15,36	143,79
15.8	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	2,64	102,33	20,79%	123,60	326,31
15.9	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	UN	0,53	498,70	20,79%	602,38	318,05
16. SUMIDOURO - 7 CONTRIBUINTES									2353,32
16.1	SINAPI	101159	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM PERMEÁVEL	M²	6,72	131,49	20,79%	158,83	1.067,31
16.2	SINAPI	102307	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA	M³	6,62	14,92	20,79%	18,02	119,21
16.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M²	4,41	2,70	20,79%	3,26	14,38
16.4	SINAPI	100322	LANÇAMENTO DE MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3) – FUNDO E 30CM NAS LATERAIS	M³	3,92	133,94	20,79%	161,79	633,39
16.5	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM c.15	KG	6,86	12,72	20,79%	15,36	105,40
16.6	SINAPI	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA TAMPA	M²	2,25	102,33	20,79%	123,60	278,10
16.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M³	0,23	498,70	20,79%	602,38	135,53

UND	22	MÓDULOS SANITÁRIOS	R\$	392.634,48
UND	3	FOSSAS SÉPTICAS E SUMIDOUROS PARA 3	R\$	7.718,91
UND	4	FOSSAS SÉPTICAS E SUMIDOUROS PARA 5	R\$	15.650,92
UND	15	FOSSAS SÉPTICAS E SUMIDOUROS PARA 7	R\$	72.532,95
VALOR TOTAL			R\$	488.537,26

Município de Pelotas RS
Local

05 de Abril de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Cassius Baumgarten
CAU: A107769-4
ART/RRT: 11571892